ПРОТОКОЛ №3

о результатах аукциона по лоту №1

с. Смоленское 23.05.2022 г.

1. Организатор: Управление по земельным и имущественным отношениям Администрации Смоленского района Алтайского края
2. Место проведения аукциона: Администрация Смоленского района, с. Смоленское, ул. Титова, 40, каб.19.
3. Время начала: 11 часов 00 минут.
4. Присутствуют члены комиссии: председатель – Филатова Н.В., члены комиссии: Замоцный Р.Ю., Матвейчук Е.В.
5. Предмет аукциона: Лот №1 земельный участок с кадастровым номером: 22:41:040532:226, площадью 58166 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (сельскохозяйственные угодья), расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Смоленский, в 3,5 км, северо-восточнее здания администрации Сычёвского сельсовета, цель использования: сельскохозяйственное использование.
6. Начальный размер ежегодной арендной платы: Лот №1 4036,72 руб. (Четыре тысячи тридцать шесть рублей семьдесят две копейки).
7. Величина повышения цены «шаг аукциона» Лот №1 – 121,10 (Сто двадцать один рубль десять копеек).
8. Участники, не явившиеся на аукцион: ИП ГКФХ Леоненко С.Н.
9. Участники аукциона, явившиеся на аукцион, ранее допущенные к участию в аукционе: Лот №1

|  |  |
| --- | --- |
| № карточки | Участник |
| 1 | ИП ГКФХ Баловнев И.А. |

Аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся в связи с тем, что участвовал только один участник (основание: пункт 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).

В течение десяти дней со дня оформления протокола единственному заявителю, признанному участником аукциона - индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Баловневу Игорю Александровичу - подписанный проект договора аренды земельного участка.

Внесенный задаток в размере 807,34 руб. засчитать в оплату арендной платы за земельный участок за ИП ГКФХ Баловнев И.А.

1. Итоги аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | № карточки | Победитель | Размер арендной платы, руб. |
| 1 | 1 | ИП ГКФХ Баловнев И.А. | 4036,72 |

12. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии | подпись |
| Филатова Наталья Викторовна |  |
| Замоцный Роман Юрьевич |  |
| Матвейчук Елена Вениаминовна |  |