**ПРОТОКОЛ №1**

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договоров аренды муниципального имущества и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе на право заключения договоров аренды муниципального имущества

от 10 мая 2017, 12-10 ч. с. Смоленское

Комиссия, созданная постановлением Администрации Смоленского района Алтайского края от 04.04.2017 №259 в составе 6 человек.

Присутствовали 4 человека.

**Комиссия правомочна принимать решения.**

**10.05.2017** в каб. №19 Администрации Смоленского района вскрываются конверты с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества:

Выступал: Филатова Н.В. – председатель комиссии, которая доложила членам комиссии о том, что 06.04.2017 года на официальном сайте РФ в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru было размещено информационное сообщение о проведении конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Заявки принимались с 06.04.2017 по 10.05.2017 года.

По лоту №1 подана одна заявка на участие в конкурсе от Муниципального унитарного предприятия «Тепловодоснаб» Смоленского района Алтайского края (почтовый адрес: с. Смоленское, ул. Школьная, 128), заявка зарегистрирована 10.05.2017 в 09-40 час. за №5.

*Перечень документов представленных МУП «ТВС»*: конкурсная заявка с описью вложения, выписка из ЕГРЮЛ, распоряжение Администрации Смоленского района «О назначении директора муниципального унитарного предприятия «Тепловодоснаб» Смоленского района Алтайского края» от 03.03.2017 №8-л, устав, заявление об отсутствии решения о ликвидации организации, об отсутствии решения о признании банкротом и об отсутствии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных нарушениях, конкурсное предложение участника торгов, подтверждение внесения задатка, копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения.

*Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе и являющиеся критерием оценки заявки на участие в конкурсе:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Критерии | Предложения участника конкурса |
| 1 | Цена договора, А | 340290,00 руб. |
| 2 | Выполнение за счет собственных средств Арендатора работ по капитальному и текущему ремонтам арендуемого имущества сверх годовой арендной платы на 20 %, Б | Выполнение за счет собственных средств Арендатора работ по капитальному и текущему ремонтам арендованного имущества сверх годовой арендной платы на 21%, руб. |
| 3 | Бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям: допустимая продолжительность перерыва предоставления коммунальных услуг- 24 часа, В | Бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям: допустимая продолжительность перерыва предоставления коммунальных услуг – 21 часов. |

В соответствии с п.65 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10 февраля 2010 №67, конкурс по лоту №1 следует признать несостоявшимся.

**Комиссия решила:**

- Объявленный открытый конкурс по лоту №1 на право заключения договора аренды муниципального имущества, признать несостоявшимся.

- Комиссии по проведению торгов рассмотреть поданную заявку на участие в конкурсе по лоту №1 на право заключения договора аренды муниципального имущества 11.05.2017 в 14-00час.

**Голосовали:**

**«За» - 4, «Против» - нет, «Воздержался» - нет**

|  |  |
| --- | --- |
| Н.В. Филатова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Л.Л. Баранова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Начальник Управления по земельным и имущественным отношениям, председатель комиссии  Главный специалист Управления по земельным и имущественным отношениям, зам. председателя комиссии |

**Подписи членов комиссии:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.С. Бобровских, начальник отдела по ЖКХ Управления ЖКХ, строительства, архитектуры и газификации Администрации района;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Шаповалов, заместитель начальника организационно-правового управления Администрации района.