СМОЛЕНСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

25.08.2023 № 46

с. Смоленское

|  |  |
| --- | --- |
| О подготовке к отопительному сезону 2023-2024 годов объектов коммунального хозяйства района |  |

Заслушав информацию Замоцного Р.Ю., заместителя главы Администрации района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, архитектуры и газификации о подготовке к отопительному сезону 2023-2024 годов объектов коммунального хозяйства района, Смоленское районное Собрание депутатов РЕШИЛО:

 1.Информацию заместителя главы Администрации района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, архитектуры и газификации Замоцного Р.Ю. о подготовке к отопительному сезону 2023-2024 годов объектов коммунального хозяйства района принять к сведению (прилагается).

2. Рекомендовать Администрации района принять необходимые меры к активизации работ по подготовке объектов коммунального хозяйства района к отопительному сезону 2023-2024 годов.

3. Администрации района на очередной сессии проинформировать депутатов районного Собрания депутатов об устранении замечаний органов Ростехнадзора по подготовке объектов коммунального хозяйства к отопительному сезону и о готовности к отопительному сезону котельной МБОУ «Ануйская средняя общеобразовательная школа».

3. Настоящее решение обнародовать на официальном сайте Администрации Смоленского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель районного

Собрания депутатов А. А. Герасименко

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕк решению Смоленского районного Собрания депутатовот 25.08.2023 № 46   |

ИНФОРМАЦИЯ

о подготовке к отопительному сезону 2023-2024 годов объектов

 коммунального хозяйства района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится организация в границах поселения теплоснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

В Смоленском районе эксплуатируются 9 котельных, отапливающих жилой фонд, юридических лиц, объекты культуры, объекты здравоохранения.

Основными поставщиками тепловой энергии являются предприятия:

- КМП «Баланс», которое эксплуатирует 7 угольных котельных, 1 газовую котельную;

- МУП «Тепло» на территории Новотырышкинского сельского совета, которое эксплуатирует 1 угольную котельную.

Все котельные подключены к электроэнергии и готовы к ОЗП. Запасов угля на котельных хватит на 45 суток.

В КМП «Баланс» отсутствует задолженность за электроэнергию перед поставщиками.

На сегодняшний день предприятием КМП «Баланс» заключен договор с ООО «АлтайУголь на поставку угля бурого на отопительный период 2023-2024 на объем 5000 тонн.

Поставка угля планируется до 15 сентября 2023 года.

Предприятие МУП «Тепло» провели торги в соответствии с 44-ФЗ на поставку 900 тонн каменного угля. Поставщик ООО «ТрейдМастер».

Поставка планируется до 25 сентября 2023 года.

Администрацией Смоленского района, в соответствии с 44-ФЗ заключен муниципальный контракт от 10 апреля 2023 года на капитальный ремонт тепловых сетей в п. Верх-Обский.

Цена контракта составляет 22 889 400 рублей, срок окончания работ 15 сентября 2023г.

В рамках подготовки к отопительному периоду произведена замена двух водогрейных котлов в котельной Линевской СОШ.

Проведен ремонт системы отопления и водоснабжения в Линевском детском саду.

Проведен ремонт отопления Верх-Обского детского сада.

Проводится работа по промывке системы отопления Верх-Обской СОШ.

Проводится ремонт котельной Ануйской СОШ.

Мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2023-2024 выполняются согласно Постановлению Администрации Смоленского района «Об утверждении плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2023-2024гг.».

Силами МУП «Тепло»:

- антикоррозийное покрытие основания дымовой трубы,

- гидроизоляция фундамента дымовой трубы,

- гидроизоляция цоколя котельной,

- оштукатуривание цоколя канала шлакоудаления, гидроизоляция,

- восстановление теплоизоляционного экрана конвективного блока основного котла,

- наружная чистка труб конвективного блока,

- ревизия эластичных муфт на приводах циркуляционных насосов и шурующей планки,

- замена сальниковых уплотнителей на циркуляционных насосах

-ревизия шурующей планки,

- ревизия запорной арматуры по тепловым колодцам, замена сальниковых набивок,

- замена дренажных кранов DN20, замена воздушников и кранов DN16,

- антикоррозийное покрытие резервного дымососа,

- ревизия основного дымососа,

- химическая промывка котла,

- замена труб отопления в хоз. помещениях котельной, промывка регистров, замена запорной арматуры, установка запорной арматуры на каждый регистр,

- заменяя труб холодной и горячей воды в хоз. помещении и душевой,

- ревизия транспортера шлакоудаления, чистка канала шлакоудаления,

- установка и подключения дизельного генератора,

- установка блока АВР,

- прочистка трубы подающего трубопровода холодной воды (подпиточной) в котельную.

Дополнительно:

закуплены СИЗ для рабочих котельной,

сданы документы на утверждение НУР, НЗТ, НТП по котельной,

проведено переосвидетельствование и заправка огнетушителей,

проведена оценка профессиональных рисков.

Для соблюдения пожарной безопасности ежемесячно окашивалась территория котельной.

Силами КМП «Баланс»:

котельная пос. Усть-Катунь:

-проведен мелкий ремонт 2 циркуляционных насосов в котельной,

-отремонтировано 4 задвижки в тепловой камере магистрали;

котельная с. Первомайское:

-проведены сварочные работы по ремонту колосниковой части отопительного котла,

- проведена замена сальниковой набивки в 5 задвижках насосного узла котельной. При поступлении финансирования будут приобретены и установлены новые задвижки,

-планируется замена одного водогрейного котла;

 котельная МБОУ «Смоленская средняя школа №1»:

-заменено шиферное покрытие кровли над бытовым помещением котельной (душевая),

- проведена замена сальниковой набивки в 5 задвижках насосного узла котельной,

-проведен ремонт 2 циркуляционных насосов;

 котельная пос. Линевский:

-проведена замена сальниковой набивки циркуляционного насоса;

котельная пос. Кировский:

-проведена замена сальниковой набивки циркуляционного насоса,

-заменен затвор котла №1,

-проведена замена сальниковой набивки задвижек основной тепловой камеры в количестве 2 штук,

- проведены сварочные работы по устранению течи в старом баке. При поступлении средств будет проведена замена и установка нового оборудования,

-планируется замена одного водогрейного котла;

котельная пос. Верх-Обский:

-проведен ремонт 2 циркуляционных насосов (замена сальниковой набивки);

котельная «Центральная»:

-проведены сварочные ремонтные работы на 4 дымовых коробах,

-проведена промывка и прочистка котлов,

-планируется замена одного водогрейного котла;

котельная пос. Кировский:

-проведены сварочные ремонтные работы,

-проведена замена сальниковой набивки циркуляционного насоса,

-проведены сварочные работы по ремонту колосниковой части отопительного котла,

-планируется замена одного водогрейного котла;

котельная с. Первомайское:

-проведена замена сальниковой набивки циркуляционного насоса,

-проведены сварочные работы по ремонту колосниковой части отопительного котла,

-планируется замена одного водогрейного котла.