СМОЛЕНСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

15.12.2023 № 80

с. Смоленское

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Смоленский район Алтайского края |  |

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 19 статьи 26 Устава муниципального образования Смоленский район Алтайского края, Смоленское районное Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Внести в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Смоленский район Алтайского края, утвержденный решением Смоленского районного Собрания депутатов от 12.12.2019 № 73, следующие изменения:

1) пункт 2.1 раздела 2 «Вопросы общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности» изложить в следующей редакции: «2.1. На общественные обсуждения, публичные слушания в обязательном порядке выносятся вопросы по проектам документов территориального планирования поселений, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=9ACA7C9D59ABD2661E1241469E7FB8C5A7A1546DA91030A58147F674474C19F5DEE2899F0C6F59A9E4D7B4A8ABCEmCD) Российской Федерации органом местного самоуправления поселения, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, а также по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки»;

2)раздел 7 Порядка «Сроки проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности» изложить в следующей редакции:

«7. Сроки проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

7.1. По проекту генерального плана и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план с момента оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний – не более одного месяца.

7.2. По проектам правил землепользования и застройки, или проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки – не более одного месяца со дня опубликования такого проекта. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7.3. По проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7.4. По проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7.5. По проектам планировки территории, проектам межевания территории и проектам, предусматривающим внесение изменений в них, со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее 14 дней и более 30 дней.

7.6. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения по решению главы поселения, допускается одновременное проведение публичных слушаний и (или) общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию».

2. Настоящее решение обнародовать на официальном сайте Администрации Смоленского района Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социально-экономической политике.

Председатель районного

Собрания депутатов А.А. Герасименко

Первый заместитель главы

Администрации района С.В. Корогод