АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.03.2024 № 159 с. Смоленское

 О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей в Смоленском районе», утвержденную постановлением Администрации Смоленского района Алтайского края от 25.12.2019 № 1425

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Феде­рации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Фе­дерации», Уставом муниципального образования Смоленский район Алтай­ского края, государственной программой Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края», утвержденной Постановлением Правительства Алтайского края от 28.12.2023 № 516, Администрация Смоленского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей в Смоленском районе», утвержденную постановлением Администрации Смоленского района Алтайского края от 25.12.2019 № 1425 изменения согласно приложению к данному Постановлению.

 2. Настоящее постановление обнародовать путем его размещения на официальном сайте Администрации Смоленского района Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района Л.В. Моисеева

Приложение

к постановлению

Администрации

Смоленского района

05.03.2024 № 159

ПАСПОРТ

муниципальной Программы

«Обеспечение жильем молодых семей в Смоленском районе»

|  |  |
| --- | --- |
|  Наименование Программы: | Муниципальная Программа «Обеспечение жильем молодых семей в Смоленском районе» (далее - Программа). |
| Ответственный исполнитель Программы | Управление по культуре, спорту и молодежной политике Смоленского района Алтайского края |
| Основание для разработки программы | Региональный проект «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Алтайского края», утвержденный постановлением Правительства Алтайского края от 07.10.2020 № 436.Постановление Правительства Алтайского края от 28.12.2023 № 516«Об утверждении государственной программы Алтайского края«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» |
| Участники Программы | Администрация Смоленского районаУправление по культуре, спорту и молодежной политике Смоленского района Алтайского края |
| Цель Программы | Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий |
| Задачи Программы**:** | Предоставление молодым семьям – участникам Программы социальных выплат на приобретение или строительство жилья;создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты. |
| Перечень мероприятий Программы | Определение ежегодного объема средств бюджета муниципального образования Смоленский район на реализацию мероприятий программы;формирование списка молодых семей - участников Программы;Осуществление социальных выплат молодым семьям – участникам Программы, на приобретение или строительство жилья |
| Целевые индикаторы и показатели реализации Программы: | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) за счет средств бюджета муниципального образования Смоленский район, а также средств федерального и краевого бюджетов. Общее количество молодых семей, улучивших жилищные условия в 2020-2026 годах, составит 23, в том числе по годам:2020 – 2 семьи;2021 – 7 семей;2022 – 4 семьи;2023 – 4 семьи;2024 – 2 семьи; 2025 – 2 семьи;2026 – 2 семьи. |
| Сроки реализации Программы: | 2020 –2026 годы |
| Объем и источникифинансирования Программы: | Общий объем финансирования в 2020-2026 годах составит составит 17253,5 тыс. рублей, из них:из федерального бюджета – 7918,5 тыс. рублей, в том числе по годам:2020 год – 657,2 тыс. рублей;2021 год – 2860,7 тыс. рублей;2022 год – 1408,5 тыс. рублей2023 год – 1140,5 тыс. рублей;2024 год – 617,2 тыс. рублей;2025 год – 617,2 тыс. рублей;2026 год – 617,2 тыс. рублей;из краевого бюджета – 4637,8 тыс. рублей, в том числе по годам:2020 год – 509,0 тыс. рублей;2021 год – 797,4 тыс. рублей;2022 год – 755,2 тыс. рублей;2023 год – 725,5 тыс. рублей;2024 год – 616,9 тыс. рублей;2025 год – 616,9 тыс. рублей;2026 год – 616,9 тыс. рублей.из бюджета муниципального образования Смоленский район – 4697,2 тыс. рублей, в том числе по годам:2020 год – 499,8 тыс. рублей;2021 год – 795,3 тыс. рублей;2022 год – 621,6 тыс. рублей;2023 год – 725,5 тыс. рублей;2024 год – 685,0 тыс. рублей;2025 год – 685,0 тыс. рублей;2026 год – 685,0 тыс. рублей.Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей федерального, краевого бюджетов и бюджета муниципального образования Смоленский район. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы, выраженные в соответствующих показателях, поддающихся количественной оценке | Успешное выполнение мероприятий Программы в 2020-2026 годах позволит обеспечить жильем не менее 23молодых семей Смоленского района путем привлечения дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан. |
| Контроль за реализацией Программы: | Администрация Смоленского района |

1. **Общие положения**

1.1.Программа представляет собой комплекс мероприятий, направленных на решение жилищной проблемы молодых семей Смоленского района, устанавливает порядок и условия получения молодыми семьями социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, является частью регионального проекта "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Алтайского края" государственной [программы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=120331&dst=100020) Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края», утвержденной Постановлением Правительства Алтайского края от 28.12.2023 № 516.

Предметом регулирования данной Программы являются отношения, возникающие между органами государственной власти Алтайского края, Администрацией Смоленского района и молодыми семьями – участниками программы по предоставлению социальных выплат на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенных пунктов Смоленского района, выбранных для постоянного проживания.

1.2.Муниципальная программа реализуется в соответствии с Порядком реализации некоторых мероприятий регионального проекта "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Алтайского края" государственной программы Алтайского края "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края", утвержденным Постановлением Правительства Алтайского края от 7 октября 20202 г. № 436, и определяет порядок и условия признания молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты, порядок формирования списка молодых семей - участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, сводного списка молодых семей - участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году, внесения изменений в указанные списки, а также порядок и условия предоставления дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка.

1.3. Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований по основаниям, предусмотренным [статьей 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469796&dst=100361) Жилищного кодекса Российской Федерации, и в порядке, установленном [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=108946) Алтайского края от 09.12.2005 N 115-ЗС "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма".

 1.4. Участник Программы – молодая семья, возраст каждого из супругов в которой не превышает 35 лет, где один из супругов является гражданином Российской Федерации, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя (возраст которого не превышает 35 лет), являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, и нуждающаяся в улучшении жилищных условий и имеющая доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

1.5. Молодые семьи, признанные ранее в установленном порядке участниками Программы «Обеспечение жильем молодых семей в Смоленском районе" государственной программы Алтайского края "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края", утвержденной постановлением Правительства Алтайского края от 15.06.2020 N 266, и не реализовавшие свое право на получение социальной выплаты, с 01.01.2024 автоматически становятся участниками регионального проекта "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Алтайского края" государственной [программы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=120331&dst=100020) Алтайского края "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края" на предусмотренных в нем условиях.

1. **Характеристика проблемы**

Поддержка молодых семей в целях улучшения жилищных условий является важнейшим направлением социальной политики Администрации Смоленского района.

Реализация мероприятий Программы демонстрирует ежегодный рост числа молодых семей, желающих стать ее участниками. По состоянию на 1 января 2015 года на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состояли 270 молодых семьи, из них 63 семьи изъявили желание участвовать в Программе.

С 2011 года в рамках Программы улучшили свои жилищные условия 53 молодых семей Смоленского района.

Анализ результатов реализации Программы выявил необходимость ее продления с целью осуществления государственной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий.

Актуальность данной проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Большинство молодых семей впервые приобретают собственное жилье, поэтому они не могут использовать его в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. Также они не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации. Все это позволит сформировать экономически активный слой населения.

Улучшение жилищных условий молодых семей в последующем осуществляется на общих основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Администрация района обеспечивает размещение информации о предоставлении социальной выплаты молодым семьям по программе «Обеспечение жильем молодых семей в Смоленском районе на 2020-2026 годы» в Единой государственной информационной системе социального обеспечения (далее - ЕГИССО). Размещение (получение) указанной информации в ЕГИССО осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999 № 178- ФЗ «О государственной социальной помощи».

**3. Приоритеты районной политики в сфере реализации Программы, цели, задачи и показатели достижения целей и задач, ожидаемые конечные результаты Программы, сроки и этапы реализации Программы.**

**3.1. Приоритеты районной политики в сфере реализации Программы**

Приоритеты районной политики, так же как и государственной политики, в поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий сформированы с учетом целей и задач, представлены в стратегических документах:

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики»;

Основы государственной молодежной политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденные распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.11.2014 № 2403-р;

Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710;

Послание Президента Российской Федерации В.В. Путина Федеральному Собранию Российской Федерации от 20.02.2019;

Постановление Правительства РФ от 17 декабря 2010 г. N 1050
"О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

Постановление Правительства Алтайского края от 28.12.2023 № 516 «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края»;

Государственная программа Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края», утвержденная постановлением Правительства Алтайского края от 07.10.2020 № 436 (с учетом изменений);

Приоритетными направлениями государственной политики в поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий являются:

стимулирование развития жилищного строительства;

поддержка платежеспособного спроса на жилье молодых семей, и семей, имеющих 3 и более детей, а также ипотечного жилищного кредитования;

создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи с последующей ее интеграцией в процессы социально-экономического, общественно-политического и культурного развития района.

**3.2. Цели и задачи Программы**

Целью Программы является государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Задачами Программы являются:

предоставление молодым семьям – участникам Программы социальных выплат на приобретение или строительство жилья;

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты.

**3.3. Конечные результаты реализации Программы**

В ходе реализации Программы планируется достижение показателя реализации Программы, отражающего количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия. В рамках Программы под понятием «количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия» понимается количество молодых семей, включенных в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в текущем году и получивших свидетельства участников программы (без учета свидетельств, получаемых молодыми семьями в рамках внесения изменений в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году).

 Успешное выполнение мероприятий программы в 2020 - 2026 годах позволит обеспечить жильем не менее 23 молодых семей Смоленского района Алтайского края путем привлечения дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан.

Конечные результаты реализации Программы представлены в Приложении №1.1.

**3.4. Сроки и этапы реализации Программы**

Мероприятия Программы реализуются с 2020 по 2026 годы без деления на этапы.

**4. Обобщенная характеристика мероприятий Программы**

Программа включает следующие основные мероприятия по приоритетным направлениям в сфере поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий:

- Определение ежегодного объема средств бюджета муниципального образования Смоленский район на реализацию мероприятий программы;

- Формирование списка молодых семей - участников Программы;

- Осуществление социальных выплат молодым семьям – участникам Программы, на приобретение или строительство жилья.

Перечень мероприятий по срокам исполнения, источникам финансирования и в разрезе исполнителей прилагается (Приложение №1.2).

**5. Объем финансирования Программы**

Основными источниками финансирования Программы являются:

средства федерального бюджета;

средства краевого бюджета;

средства бюджета муниципального образования Смоленский район;

средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение или строительство индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты;

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого или строящегося индивидуального жилья.

Общий объем финансирования в 2020-2026 годах составит 17253,5 тыс. рублей, из них:

из федерального бюджета – 7918,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 657,2 тыс. рублей;

2021 год – 2860,7 тыс. рублей;

2022 год – 1408,5 тыс. рублей

2023 год – 1140,5 тыс. рублей;

2024 год – 617,2 тыс. рублей;

2025 год – 617,2 тыс. рублей;

2026 год – 617,2 тыс. рублей;

из краевого бюджета – 4637,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 509,0 тыс. рублей;

2021 год – 797,4 тыс. рублей;

2022 год – 755,2 тыс. рублей;

2023 год – 725,5 тыс. рублей;

2024 год – 616,9 тыс. рублей;

2025 год – 616,9 тыс. рублей;

2026 год – 616,9 тыс. рублей.

из бюджета муниципального образования Смоленский район – 4697,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 499,8 тыс. рублей;

2021 год – 795,3 тыс. рублей;

2022 год – 621,6 тыс. рублей;

2023 год – 725,5 тыс. рублей;

2024 год – 685,0 тыс. рублей;

2025 год – 685,0 тыс. рублей;

2026 год – 685,0 тыс. рублей.

# Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей федерального, краевого бюджетов и бюджета муниципального образования Смоленский район.

Сводные финансовые затраты по направлениям программы представлены в приложении № 1.3.

**6. Механизм реализации Программы**

6.1. О порядке и условиях признания молодой семьи имеющей

доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные

средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья

в части, превышающей размер предоставляемой социальной

выплаты

1.1. Одним из условий участия молодой семьи в программе является наличие у нее доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - "достаточные доходы").

1.2. Признание молодой семьи имеющей достаточные доходы осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования по месту жительства молодой семьи.

1.3. К документам, подтверждающим признание молодой семьи имеющей достаточные доходы, относятся:

-выписка (выписки) из лицевого банковского счета члена (членов) молодой семьи о сумме собственных средств, находящихся на лицевом счете (счетах), депозите или в иной форме;

-документы, подтверждающие наличие ценных бумаг в собственности у членов молодой семьи;

-документы, подтверждающие наличие жилого помещения или его части в собственности членов молодой семьи. При этом размер собственных средств рассчитывается как произведение средней стоимости 1 кв. м жилого помещения, устанавливаемой органом местного самоуправления, и общей площади жилого помещения, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Алтайскому краю, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

-нотариально заверенный предварительный договор займа либо договор займа с отлагательными условиями, заключенный членом (членами) молодой семьи с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока предоставления займа и выписка из банковского лицевого счета таких организации или физического лица о сумме находящихся на данном счете денежных средств в размере не менее суммы займа, указанной в одном из обозначенных договоров займа;

-выписка из похозяйственной книги, содержащая сведения о наличии и составе личного подсобного хозяйства;

-отчет независимого оценщика или оценочной компании об оценке рыночной стоимости транспортных средств, находящихся в собственности члена (членов) молодой семьи, составленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, а также копии паспортов указанных транспортных средств;

-документы, подтверждающие расходы на строительство индивидуального жилого дома;

-копия государственного сертификата на получение материнского (семейного) капитала и справка из Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации о размере материнского (семейного) капитала с учетом индексации;

-уведомление о предоставлении материнского (семейного) капитала в Алтайском крае;

-справка кредитной организации (организации, предоставляющей жилищный заем) с указанием размера кредита (займа), который может быть предоставлен одному из супругов исходя из совокупного дохода молодой семьи, в случае если молодая семья планирует использовать социальную выплату в качестве первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

-документы, подтверждающие наличие и рыночную стоимость иного имущества, находящегося в собственности членов молодой семьи.

1.4. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 3](#P73) настоящего раздела, принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи, имеющей достаточные доходы.

Орган местного самоуправления признает молодую семью имеющей достаточные доходы в случае, если сумма собственных средств, расходов на строительство индивидуального жилого дома и (или) сумма средств, которые могут быть предоставлены молодой семье в виде кредита (займа), не менее разницы между средней стоимостью жилья и размером социальной выплаты, определяемыми в соответствии с региональным проектом.

В случае непризнания молодой семьи имеющей достаточные доходы орган местного самоуправления принимает решение об отказе в признании молодой семьи участницей регионального проекта и уведомляет молодую семью в течение трех рабочих дней.

6.2. Порядок формирования списка молодых семей - участников

регионального проекта, изъявивших желание получить

социальную выплату в планируемом году, сводного списка

молодых семей - участников регионального проекта, изъявивших

желание получить социальную выплату в планируемом году,

и внесения в них изменений

2.1. [Список](#P258) молодых семей - участников регионального проекта, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - "список молодых семей - участников регионального проекта"), формируется органом местного самоуправления по форме согласно приложению 1 к Порядку, утвержденным Постановлением Правительства Алтайского края от 7 октября 20202 г. № 436 .

2.2. Орган местного самоуправления ежегодно до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует список молодых семей - участников регионального проекта.

2.3. Список молодых семей - участников регионального проекта формируется в хронологическом порядке, в котором молодыми семьями были поданы документы в орган местного самоуправления для участия в региональном проекте с учетом следующей очередности молодых семей на получение социальной выплаты:

в первую очередь в список включаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей;

во вторую очередь - иные молодые семьи, подавшие заявления на участие в региональном проекте и признанные ее участниками.

2.4. Список молодых семей - участников регионального проекта формируется с учетом [пунктов 2.5](#P117) – [2.5-2](#P132) настоящего Раздела.

2.5. В случае изменения численного состава семьи (рождение (усыновление) ребенка (детей), расторжение (заключение) брака, смерть одного из членов семьи) с момента признания их органами местного самоуправления участниками регионального проекта молодая семья в течение 55 рабочих дней со дня указанных изменений представляет в орган местного самоуправления, признавший ее участницей регионального проекта, заявление о произошедших изменениях, а также следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи;

2) копию свидетельства о рождении (усыновлении) ребенка (детей) (в случае рождения (усыновления) ребенка (детей);

3) копию свидетельства о расторжении (заключении) брака (в случае расторжения (заключения) брака);

4) копию свидетельства о смерти (в случае смерти одного из членов семьи);

5) иной документ, подтверждающий изменение численного состава молодой семьи;

6) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях, с учетом изменений, произошедших в численном составе молодой семьи.

2.5.1. В случае приобретения жилого помещения или его части членами молодой семьи, изменения места жительства в пределах территории муниципального образования молодая семья в течение 35 рабочих дней со дня указанных изменений представляет в орган местного самоуправления, признавший ее участницей регионального проекта, заявление о произошедших изменениях, а также следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи;

2) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях.

2.5.2. В случае изменения персональных данных членов молодой семьи молодая семья в течение 15 рабочих дней со дня указанных изменений представляет заявление о произошедших изменениях, а также копии соответствующих документов.

2.5.3. Копии документов, указанных в [подпунктах 1](#P119) - [5 пункта 2.5](#P123), [подпункте 1 пункта 2.5.1](#P128), [пункте 2.5.2](#P132) настоящего Раздела, представляются молодой семьей вместе с оригиналами данных документов и заверяются должностным лицом органа местного самоуправления, осуществляющим прием документов молодой семьи для участия в региональном проекте.

2.6. Решение об исключении молодой семьи из списка молодых семей - участников регионального проекта принимается органом местного самоуправления.

Снимаются с учета в качестве участников регионального проекта молодые семьи в случае:

-письменного отказа молодой семьи от участия в региональном проекте;

-несоответствия требованиям, предусмотренным пунктом 6 Правил предоставления социальных выплат (Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050 (ред. от 21.12.2023) "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2024);

-включения в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году;

-непредставления в установленный срок документов, указанных в [пунктах 2.5](#P117), [2.5.1](#P126), [2.5.2](#P132) настоящего раздела (при наличии у органа местного самоуправления документально подтвержденных сведений о произошедших изменениях, определенных в [пунктах 2.5](#P117), [2.5.1](#P126), [2.5.2](#P132) настоящего раздела), или представления не в полном объеме таких документов;

-отказа в выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты по основаниям, предусмотренным [пунктом 33](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451267&dst=1601) Правил предоставления социальных выплат (Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050 (ред. от 21.12.2023) "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2024).

2.7. В случае исключения молодой семьи из списка молодых семей - участников регионального проекта орган местного самоуправления оповещает ее об исключении в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения (способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения).

2.8. Сформированные органом местного самоуправления по состоянию на 31 мая года, предшествующего планируемому, списки молодых семей - участников регионального проекта направляются в Управление молодежной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края (далее –Управление) на бумажном и электронном носителях в составе заявок на участие в реализации регионального проекта, порядок приема и рассмотрения которых определяется управлением. Список должен быть прошит, пронумерован и скреплен печатью.

2.9. В случае изменения списков молодых семей, орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней с момента возникновения оснований направляет в Управление сведения о произошедших изменениях по форме согласно [приложению 1-1](#P352) к настоящему Порядку, утвержденным Постановлением Правительства Алтайского края от 7 октября 20202 г. № 436.

Изменения в сводный список вносятся Управлением на основании представленных органами местного самоуправления сведений о произошедших изменениях.

 3.0. В сводный список не включаются молодые семьи - участники регионального проекта, в которых возраст хотя бы одного из супругов либо одного родителя в неполной семье превысил 35 лет на день его утверждения.

 **6.3. Порядок формирования списка молодых семей - претендентов**

на получение социальной выплаты в соответствующем году

и внесения в него изменений

3.1. Органы местного самоуправления в течение 10 дней с момента получения выписок из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году от Управления молодежной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края, уведомляют (письменно или в электронной форме посредством Единого портала) молодые семьи, участвующие в региональном проекте, изъявившие желание получить социальную выплату в соответствующем году, о включении их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат.

3.2. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из краевого бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты (далее - "свидетельство"), а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

Срок действия свидетельства составляет 5 месяцев с даты его выдачи.

3.3. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в орган местного самоуправления, принявший решение о признании молодой семьи участницей регионального проекта, заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме) и документы в соответствии с [пунктом 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451267&dst=5511) Правил предоставления социальных выплат (Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050 (ред. от 21.12.2023).

3.4. Орган местного самоуправления до 1 марта года предоставления субсидии организует работу по проверке сведений, содержащихся в представленных документах, оформление свидетельств и их выдачу молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат, подтвердившим право на получение свидетельства.

3.5. Внесение изменений в утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году допускается в следующих случаях:

-указанных в [пункте 30](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451267&dst=5510) Правил предоставления социальных выплат (Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050 (ред. от 21.12.2023);

-изменения состава молодой семьи, за исключением изменений, влияющих на увеличение размера социальной выплаты;

-изменения фамилии, имени, отчества, паспортных данных членов молодой семьи.

3.6. Для внесения изменений в утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году орган местного самоуправления представляет в Управление в течение 10 дней с момента возникновения оснований для внесения соответствующих изменений [извещение](#P427) о произошедших изменениях данных списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат (далее - "извещение") в планируемом году по форме согласно приложению 2 к Порядку утвержденным Постановлением Правительства Алтайского края от 7 октября 20202 г. № 436 с приложением подтверждающих документов.

6.4. Порядок и условия предоставления дополнительной

социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка

4.1. Молодые семьи - участники регионального проекта имеют право на получение дополнительной социальной выплаты за счет средств краевого бюджета в размере 5% от расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка (далее - "дополнительная социальная выплата").

Право на получение дополнительной социальной выплаты имеют семьи, родившие (усыновившие) одного ребенка в период с даты утверждения списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты (включения по замене в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты) в планируемом году до даты предоставления молодой семье - участнице регионального проекта социальной выплаты в соответствующем году.

Дополнительная социальная выплата предоставляется однократно после реализации участником регионального проекта свидетельства.

4.2. Расчет дополнительной социальной выплаты производится исходя из количества членов молодой семьи (по 18 кв. м на каждого члена семьи) и средней стоимости жилья в соответствующем муниципальном образовании на дату утверждения списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, в который включена молодая семья, претендующая на получение дополнительной социальной выплаты.

4.3. Для получения дополнительной социальной выплаты молодая семья - участница регионального проекта ежегодно не позднее 15 января года, следующего за годом реализации свидетельства, направляет в орган местного самоуправления, включивший ее в список молодых семей - участников регионального проекта, следующие документы:

-заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка;

-свидетельство о рождении ребенка;

-паспорта супругов (одного родителя в молодой семье, состоящей из одного молодого родителя и одного ребенка и более).

4.4. Орган местного самоуправления ведет прием документов, указанных в [пункте 4.3](#P214) настоящего Раздела, и ежегодно до 20 января года предоставления дополнительной социальной выплаты направляет в Управление молодежной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края:

-ходатайство о предоставлении дополнительной социальной выплаты;

-копии свидетельств о рождении ребенка;

-копии паспортов супругов (одного родителя в молодой семье, состоящей из одного молодого родителя и одного ребенка и более).

4.5. В случае заключения брака родителем из молодой семьи, состоящей из одного молодого родителя и одного ребенка и более, реализовавшим свое право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты в рамках регионального проекта, расчет размера дополнительной социальной выплаты производится только на тех членов семьи, которые участвовали в региональном проекте.

4.6. Средства дополнительной социальной выплаты перечисляются органами местного самоуправления на банковский счет одного из супругов молодой семьи.

7. Методика оценки эффективности муниципальной программы

1. Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы Смоленского района Алтайского края (далее - " муниципальная программа") и входящих в нее подпрограмм проводится на основе оценок по трем критериям:

* степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограммы);
* оценки кассового исполнения муниципальной программы (подпрограммы) в отчетном году;
* оценки деятельности ответственных исполнителей в части, касающейся разработки и реализации муниципальных программ.

1.1. Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограммы) производится путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов муниципальной программы (подпрограммы) и их плановых значений по формуле:



где:

Cel - оценка степени достижения цели, решения задачи муниципальной программы (подпрограммы);

Si - оценка значения i-го индикатора (показателя) выполнения муниципальной программы (подпрограммы), отражающего степень достижения цели, решения соответствующей задачи;

m - число показателей, характеризующих степень достижения цели, решения задачи муниципальной программы (подпрограммы);

 - сумма значений.

Оценка значения i-го индикатора (показателя) муниципальной программы (подпрограммы) производится по формуле:

Si = (Fi / Pi) x 100%,

где:

Fi - фактическое значение i-го индикатора (показателя) муниципальной программы;

Pi - плановое значение i-го индикатора (показателя) муниципальной программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений) или: Si = (Pi / Fi) x 100% (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений).

В случае превышения 100% выполнения расчетного значения показателя значение показателя принимается равным 100%.

1.2. Оценка кассового исполнения муниципальной программы (подпрограммы) в отчетном году определяется по формуле:

Fin = K/ L x 100%,

где:

Fin - оценка кассового исполнения муниципальной программы (подпрограммы);

K - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) из всех источников финансирования;

L - объем бюджетных ассигнований согласно сводной бюджетной росписи по состоянию на 31 декабря отчетного года.

1.3. Оценка деятельности ответственных исполнителей в части, касающейся разработки и реализации муниципальных программ, определяется по следующей формуле:

Mer = Mf / Mp x kl x 100%,

где:

Mer - оценка деятельности ответственных исполнителей в части, касающейся разработки и реализации муниципальных программ;

Mf - количество мероприятий, по которым осуществлялось финансирование за счет всех источников в отчетном периоде;

Mp - количество мероприятий, запланированных к финансированию за счет всех источников на соответствующий отчетный период;

kl = 1, если плановый объем финансовых ресурсов муниципальной программы (подпрограммы) из всех источников на отчетный год приведен в соответствие с решением о бюджете в установленные статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации сроки;

kl = 0,9, если плановый объем финансовых ресурсов муниципальной программы (подпрограммы) из всех источников на отчетный год не приведен в соответствие с решением о бюджете в установленные статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации сроки.

1.4. Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы (далее - "комплексная оценка") производится по следующей формуле:

O = Cel x 0,5 + Fin x 0,25 + Mer x 0,25,

где:

O - комплексная оценка.

2. Реализация муниципальной программы может характеризоваться:

высоким уровнем эффективности;

средним уровнем эффективности;

низким уровнем эффективности.

3. Муниципальная программа считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если комплексная оценка составляет 90% и более.

Муниципальная программа считается реализуемой со средним уровнем эффективности, если комплексная оценка находится в интервале от 50% до 90%.

Если реализация муниципальной программы не отвечает приведенным выше диапазонам значений, уровень эффективности ее реализации признается низким.

Приложение 1.1

Сведения об индикаторах муниципальной программы

(показателях подпрограммы) и их значениях

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значение по годам |
| 2019 (факт) | 2020 (оценка) | годы реализации муниципальной программы |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  | Обеспечение жильем молодых семей в Смоленском районе на 2016-2020 годы |
| 1 | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) за счет средств бюджета муниципального образования Смоленский район, а также средств федерального и краевого бюджетов. | ед. | 3 | 2 | 2 | 7 | 4 | 4 | 2 | 2 | 2 |

Приложение 1.2

Перечень мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задача, мероприятие | Срок реализации | Участник программы | Сумма расходов, тыс. рублей | Источники финансирования |
| 2020год | 2021год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Цель 1 -Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищныхусловий | 2020-2026 годы | Администрация Смоленского района Алтайского края,Управление по культуре, спорту и молодежной политике Смоленского района | 1666,0 | 4453,4 | 2785,3 | 2591,5 | 1919,1 | 1919,1 | 1919,1 | 17253,5 | Всего в том числе: |
| 657,2 | 2860,7 | 1408,5 | 1140,5 | 617,2 | 617,2 | 617,2 | 7918,5 | федеральный бюджет |
| 509,0 | 797,4 | 755,2 | 725,5 | 616,9 | 616,9 | 616,9 | 4637,8 | краевой бюджет |
| 499,8 | 795,3 | 621,6 | 725,5 | 685 | 685 | 685 | 4697,2 | местный бюджет |
| 2 | Задача 1 - Предоставление молодым семьям – участникам Программы социальных выплат на приобретение или строительство жилья;создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительство индивидуальногожилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты. | 2020-2026 годы | Администрация Смоленского района Алтайского края, Управление по культуре, спорту и молодежной политике Смоленского района | 1666,0 | 4453,4 | 2785,3 | 2591,5 | 1919,1 | 1919,1 | 1919,1 | 17253,5 | Всего в том числе: |
| 657,2 | 2860,7 | 1408,5 | 1140,5 | 617,2 | 617,2 | 617,2 | 7918,5 | федеральный бюджет |
| 509,0 | 797,4 | 755,2 | 725,5 | 616,9 | 616,9 | 616,9 | 4637,8 | краевой бюджет |
| 499,8 | 795,3 | 621,6 | 725,5 | 685 | 685 | 685 | 4697,2 | местный бюджет |
| 3 | Мероприятие 1.1 - Определение ежегодного объема средств бюджета муниципального образования Смоленский район на реализацию мероприятий программы | 2020-2024 годы | Администрация Смоленского района Алтайского края | Денежные средства на реализацию мероприятия не требуются |
| 4 | Мероприятие 1.2 - Формирование списка молодых семей - участников Программы | 2020-2024 годы | Администрация Смоленского района Алтайского края,Управление по культуре, спорту и молодежной политике Смоленского района | Денежные средства на реализацию мероприятия не требуются |
| 5 | Мероприятие 1.3 - Осуществление социальных выплат молодым семьям – участникам Программы, на приобретение или строительство жилья | 2020-2024 годы | Администрация Смоленского района Алтайского края, Управление по культуре, спорту и молодежной политике Смоленского района | 1666,0 | 4453,4 | 2785,3 | 2591,5 | 1919,1 | 1919,1 | 1919,1 | 17253,5 | Всего в том числе: |
| 657,2 | 2860,7 | 1408,5 | 1140,5 | 617,2 | 617,2 | 617,2 | 7918,5 | федеральный бюджет |
| 509,0 | 797,4 | 755,2 | 725,5 | 616,9 | 616,9 | 616,9 | 4637,8 | краевой бюджет |
| 499,8 | 795,3 | 621,6 | 725,5 | 685 | 685 | 685 | 4697,2 | местный бюджет |

Приложение 1.3

Объем финансовых ресурсов,

необходимых для реализации муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Источники и направления расходов | Сумма расходов, тыс. рублей |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | годвсего |
| 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 3 | 4 | 5 |
| Всего финансовых затрат | 1666,0 | 4453,4 | 2785,3 | 2591,5 | 1919,1 | 1919,1 | 1919,1 | 17253,5 |
| в том числе |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  из бюджета *муниципального образования* | 499,8 | 795,3 | 621,6 | 725,5 | 685 | 685 | 685 | 4697,2 |
| из краевого бюджета (на условиях софинансирования) | 509,0 | 797,4 | 755,2 | 725,5 | 616,9 | 616,9 | 616,9 | 4637,8 |
| из федерального бюджета (на условиях софинансирования) | 657,2 | 2860,7 | 1408,5 | 1140,5 | 617,2 | 617,2 | 617,2 | 7918,5 |