**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«АГРОСТРОЙИНВЕСТ»**

656037, край Алтайский, г. Барнаул,

ул. Северо-Западная, 3а, офис 301

тел: 8(3852)777628

##

***ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И***

***ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ***

***ТОЧИЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ***

***СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ***

Генеральный директор

ООО «Агростройинвест» А.О. Карьков

####

#### БАРНАУЛ 2024

СОСТАВ ПРОЕКТА

1. Пояснительная записка
2. Карта градостроительного зонирования Точилинского сельсовета Смоленского района Алтайского края
3. Графическое описание территориальной производственной зоны (П-1) Точилинского сельсовета Смоленского района Алтайского края с реестровым номером 22:41-7.9

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Точилинский сельсовет Смоленского района Алтайского края разработан в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ на основании Постановления Администрации Смоленского района Алтайского края от 22.11.2024 № 916.

Согласно п. 1 ч. 2 ст. 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ основанием для рассмотрения главой местной администрации вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки является несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, генеральному плану муниципального округа, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений.

Изменения касаются графической части Правил (Карта градостроительного зонирования Точилинского сельсовета Смоленского района Алтайского края) в целях приведения границ территориальных зон в соответствие с изменениями в Генеральный план муниципального образования Точилинский сельсовет Смоленского района Алтайского края.