ПРОТОКОЛ № 6

заседания комиссии по землепользованию и застройке Администрации Смоленского района Алтайского края

от 17.03.2025 г.

**КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:**

Председатель комиссии – Алмаев В.Н.

Секретарь комиссии – Матвейчук Е.В.

Члены комиссии: Филатова Н.В., Евсеенков С.И., Борисов Е.Г., Лисицына А.И.,

Найбауэр А.В., Савельева И.С.

**Присутствовали:**

Председатель комиссии – Алмаев В.Н.

Секретарь комиссии – Матвейчук Е.В.

Члены комиссии: Филатова Н.В., Евсеенков С.И., Борисов Е.Г., Лисицына А.И.,

Найбауэр А.В., Савельева И.С.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявления от Управления имущественных отношений Алтайского края (Алтайкрайимущество) об изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 22:41:011202:84, площадью 59044 кв.м., находящегося относительно ориентира по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Смоленский, с. Иконниково, Покос №27, на северо-запад от моста 2,7 км. с Иконниково, с вида «Сельскохозяйственное использование (сельскохозяйственные угодья)» на вид «Охрана природных территорий (код - 9.1)», «Сенокошение (код -1.19)».

ВЫСТУПИЛИ:

1. По рассматриваемому вопросу Найбауэр А.В. довел до членов комиссии содержание документов, представленных Управлением имущественных отношений Алтайского края с заявлением об изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 22:41:011202:84.

Земельный участок с кадастровым номером 22:41:011202:84 находящийся в собственности Алтайского края, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, площадью 59044 кв.м., , с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, район Смоленский, с. Иконниково, Покос №27, на северо запад от моста 2,7 км. с Иконниково, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование (сельскохозяйственные угодья).

Алтайкрайимущество просит рассмотреть вопрос изменения вида разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование (сельскохозяйственные угодья) на виды «Охрана природных территорий» (код-9.1) и «Сенокошение (код-1.19)». В связи с тем, что участок расположен в границах памятника природы краевого значения «Слияние рек Бии и Катуни (остров Иконников)», Положение о котором утверждено Постановлением Администрации Алтайского края от 06.05.2014 № 220.

На основании ст.4. Федерального Закона №191 «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» решение об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования принимается главой местной администрации.

Члены комиссии единогласно проголосовали за изменение вида разрешенного использования земельного участка.

Решение комиссии – Рекомендовать главе района принять решение о назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 22:41:011202:84, площадью 59044 кв.м., находящегося относительно ориентира по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Смоленский, с. Иконниково, Покос №27, на северо-запад от моста 2,7 км. с Иконниково, с вида «Сельскохозяйственное использование (сельскохозяйственные угодья)» на вид «Охрана природных территорий (код - 9.1)», «Сенокошение (код -1.19)».

Направить письмо-уведомление в Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края (Минприроды Алтайского края) и в Министерство сельского хозяйства Алтайского края (Минсельхоз Алтайского края) о согласовании изменения вида разрешенного использования земельного участка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Алмаев В.Н. |
| Секретарь комиссии: |  | Матвейчук Е.В. |
| Члены комиссии: |  |  |
|  |  | Филатова Н.В. |
|  |  | Евсеенков С.И. |
|  |  | Борисов Е.Г. |
|  |  | Найбауэр А.В. |
|  |  | Савельева И.С. |