ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по землепользованию и застройке Администрации Смоленского района Алтайского края

от 04.03.2025 г.

**КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:**

Председатель комиссии – Алмаев В.Н.

Секретарь комиссии – Матвейчук Е.В.

Члены комиссии: Филатова Н.В., Евсеенков С.И., Борисов Е.Г., Лисицына А.И.,

Найбауэр А.В., Макеев Д.В.

**Присутствовали:**

Председатель комиссии – Алмаев В.Н.

Члены комиссии: Филатова Н.В., Евсеенков С.И., Борисов Е.Г., Найбауэр А.В., Макеев Д.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявления ООО «Усть-Ануйское» об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 22:41:020301:860, площадью 503900 кв.м., находящегося по адресу: Алтайский край, район Смоленский, в 4 км. от здания мастерской, с права от дороги Ануйское-Старотырышкино, на землях АО "Буревестник", с вида «Для ведения личного подсобного хозяйства» на вид «Сельскохозяйственное использование».

По данному вопросу Найбауэр А.В. довел до членов комиссии содержание документов, представленных ООО «Усть-Ануйское» с заявлением об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 22:41:020301:860, площадью 503900 кв.м., находящегося по адресу: Алтайский край, район Смоленский, в 4 км. от здания мастерской, с права от дороги Ануйское-Старотырышкино, на землях АО "Буревестник", с вида «Для ведения личного подсобного хозяйства» на вид «Сельскохозяйственное использование».

Рассматриваемый земельный участок, относятся к землям сельскохозяйственного назначения, по предоставленным документам вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства». В целях использования земельного участка по назначению заявитель просит изменить вид разрешенного использования земельного участка на вид «Сельскохозяйственное использование».

На основании ст.4. Федерального Закона №191 «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» решение об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования принимается главой местной администрации.

Члены комиссии единогласно проголосовали за изменение вида разрешенного использования земельного участка.

Решение комиссии – Рекомендовать главе района принять решение о назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 22:41:020301:860, площадью 503900 кв.м., находящегося по адресу: Алтайский край, район Смоленский, в 4 км. от здания мастерской, с права от дороги Ануйское-Старотырышкино, на землях АО "Буревестник", с вида «Для ведения личного подсобного хозяйства» на вид «Сельскохозяйственное использование».

Направить письмо-уведомление в Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края (Минприроды Алтайского края) о согласовании изменения вида разрешенного использования земельного участка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Алмаев В.Н. |
| Члены комиссии:  |  |  |
|  |  | Филатова Н.В. |
|  |  | Евсеенков С.И. |
|  |  | Борисов Е.Г. |
|  |  | Найбауэр А.В. |
|  |  | Макеев Д.В. |