

ПРОТОКОЛ

1. О внесении изменений в графическую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края», в карту градостроительного зонирования п. Кировский внести локальные изменения.

Место и время проведения публичных слушаний:

Наименование населенного пункта	Адрес и место проведения публичных слушаний по правилам землепользования и застройки	Время проведения
п. Кировский	п. Кировский, ул. Нагорная, 7, здание Администрации Кировского сельсовета Смоленского района Алтайского края.	24 мая 2021 года, в 15-00 часов

Способ информирования общественности:

Материалы внесения изменений в текстовую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края» размещены на официальном Интернет-сайте Администрации Смоленского района в разделе «сайты поселений»/градостроительная деятельность.

Председатель слушаний: Алмаев В.Н. – начальник Управления ЖКХ, строительства, архитектуры и газификации.

Секретарь слушаний: Рыль И.М.– главный специалист Управления ЖКХ, строительства, архитектуры и газификации.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие __ человек

Предмет слушаний:

1. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в графическую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края», в карту градостроительного зонирования п. Кировский внести локальные изменения.

Основание для проведения публичных слушаний

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Смоленский район Алтайского края, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Смоленский район Алтайский край, утвержденным решением Смоленского районного Собрания депутатов от 24.04.2015 г. № 29.

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта внесения изменений в графическую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края», в карту градостроительного зонирования п. Кировский внести локальные изменения.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Архитектора Администрации Смоленского района - Найбауэр А.В.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Архитектор Администрации Смоленского района разъяснил участникам слушаний, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила - нормативный правовой документ, его разработка которого велась в строгом соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом, законом «Об общих принципах организации местного самоуправления», иными законами и нормативами Российской Федерации, Уставом сельского поселения.

По **рассматриваемому** вопросу проектом предусмотрено внесение изменений в графическую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края» в карту градостроительного зонирования п. Кировский внести локальные изменения.

На основании заявления ООО «Агро-Сибирь» о внесении изменений в ПЗЗ Кировский сельсовет в части отображения на карте градостроительного зонирования земельного участка с кадастровым номером 22:41:020901:1487 с установлением для данного земельного участка зону сельскохозяйственного использования – Производственную зону сельскохозяйственных предприятий (СХ-2), для дальнейшей возможности строительства на данном земельном участке объектов сельскохозяйственного назначения.

Предлагаем внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края

В процессе проведения публичных слушаний по рассматриваемому вопросу **не было высказано замечаний**. Присутствующие единогласно проголосовали за внесение изменений в графическую часть.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту: о внесении изменений в графическую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края» в карту градостроительного зонирования п. Кировский внести локальные изменения», считать **состоявшимися**.

Протокол публичных слушаний о внесении изменений в графическую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края» разместить на официальном Интернет-сайте Администрации Смоленского района в разделе «сайты поселений»/градостроительная деятельность.

Председатель публичных слушаний: _____

/В.Н. Алмаев/

Секретарь публичных слушаний: _____

/ И.М. Рыль/

Заключение

1. О внесении изменений в графическую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края», в карту градостроительного зонирования п. Кировский внести локальные изменения.

Место и время проведения публичных слушаний:

Наименование населенного пункта	Адрес и место проведения публичных слушаний по правилам землепользования и застройки	Время проведения
п. Кировский	п. Кировский, ул. Нагорная, 7, здание Администрации Кировского сельсовета	24 мая 2021 года, в 15-00 часов

1. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в графическую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края», в карту градостроительного зонирования п. Кировский внести локальные изменения.

Основание для проведения публичных слушаний

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Смоленский район Алтайского края, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Смоленский район Алтайский край, утвержденным решением Смоленского районного Собрания депутатов от 24.04.2015 г. № 29.

Организатор публичных слушаний:

Администрация Смоленского района Алтайского края.

Итоги публичных слушаний:

Выводы и рекомендации по замечаниям и предложениям участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие во время проведения собрания участников публичных слушаний:

№ п/п	Замечание, предложение	Лицо, представившее замечание, предложение	Выводы и рекомендации
-	-	-	-

Публичные слушания по проекту: о внесении изменений в графическую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края», в карту градостроительного зонирования п. Кировский внести локальные изменения, **считать состоявшимися.**

Протокол публичных слушаний о внесении изменений в графическую часть «Правил землепользования и застройки муниципального образования Кировский сельсовет Смоленского района Алтайского края» разместить на официальном Интернет-сайте Администрации Смоленского района в разделе «сайты поселений»/градостроительная деятельность.

Председатель публичных слушаний: _____

/В.Н. Алмаев/

Секретарь публичных слушаний: _____

/И.М. Рыль/