

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА	ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ЗОНА
1	Детская игровая площадка	0,06 га	Общечно-деловая зона

Границы

- Верх-Обского сельсовета
- Населенных пунктов

Территориальное зонирование

- |  |              |   |
|--|--------------|---|
| Планируемые  | Существующие | <b>Жилые зоны (Ж)</b>   |
|  |              | Зона застройки индивидуальными или домами (Ж-1)               |
|  |              | <b>Общественно-деловые зоны (ОД)</b>                          |
|  |              | Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД)  |
|  |              | <b>Производственная зона (П-1)</b>                            |
|  |              | <b>Зона транспортной инфраструктуры (Т)</b>                   |
|  |              | <b>Зона инженерной инфраструктуры (И)</b>                     |
| <b>Зоны сельскохозяйственного использования (СХ)</b> |              |   |
|  |              | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ_2) |
|  |              | Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)                       |
| <b>Зоны рекреационного назначения (Р)</b>            |              |   |
|  |              | Зона озелененных территорий общего пользования (Р)            |
| <b>Зоны специального назначения (СН)</b>             |              |   |
|  |              | Зона кладбищ (СН-1)   |

Объекты капитального строительства регионального значения

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Мосты
- ЛЭП 110 кВ
- Кабель ВОЛС ПАО "Ростелеком"

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Санитарно-защитные зоны
- Придорожные полосы автомобильных дорог
- Зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения
- Береговая полоса
- Защитная зона объектов культурного наследия
- Памятник природы (остров Иконниково)
- Зона затопления

Объекты размещения и утилизации отходов

- Объекты размещения отходов (полигон ТКО, подлежащий ликвидации)
- Скотомогильник с забором в яме (подлежит ликвидации)

Объекты культурного наследия

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
1	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)
2	Бюст Героя Советского Союза Киселева Степана Васильевича, участника Великой Отечественной войны (1941-1945гг.)
3	Бюст Героя Советского Союза Мальцева Михаила Андреевича, участника Великой Отечественной войны (1941-1945гг.)

Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли особо охраняемых территорий и объектов
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ТОП)\*

\* - Градостроительный регламент не распространяется  
 \*\* - Градостроительный регламент не устанавливается

Изм.		Коп.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Славкова Г.А.		Д.П.33		Листов	
Исполнитель		Нефтебаза Н.В.		5		5	

2021-160-П33  
 Карта территориальных зон муниципального образования Верх-Обский сельсовет Смоленского района Алтайского края (с изменениями)  
 Карта градостроительного зонирования п. Нефтебаза, с. Иконниково, с. Катунское Верх-Обского сельсовета  
 Карта территориальных зон. Карта зон с особыми условиями использования территории п. Нефтебаза, с. Иконниково, с. Катунское. М 1:5000  
 ООО "Компания Земстрой" г. Барнаул 2021г