ПРОТОКОЛ №\_\_

заседания комиссии по землепользованию и застройке Администрации Смоленского района Алтайского края

от 13.03.2019 г.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Заместитель председателя комиссии – Шилов Д.А.

Секретарь комиссии – Анисимова Е.М.

Члены комиссии: Филатова Н.В., Кабанов А.А., Евсеенков С.И.,

Борисов Е.Г., Каньшина Ж.П., Найбауэр А.В., Богданова О.А.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявления Бакулина Игоря Юрьевича об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Смоленский район, в 6 км; 8,7 км; 9,2 км южнее и в 8,4 км, юго-западнее здания администрации Сычевского сельсовета, на землях АО «Сычевка»с. Сычевка, вне населенного пункта на запад 4,0км от ориентира ул. Советская, кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1934 площадью 177913 м2.
2. Рассмотрение заявления Бакулина Игоря Юрьевича об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Смоленский район, южнее с. Черновая, по правому берегу р. Черновая и часть поля №2 севооборота №3, Сычевского отделения АО «Сычевка», кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1916 площадью 1751 м2.
3. Рассмотрение заявления Бакулина Игоря Юрьевича об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Смоленский район, с. Сычевка, вне населенного пункта на юг 2,0 км от ориентира ул. Совхозная, дом 2, кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1952 площадью 199810 м2.
4. Рассмотрение заявления Бакулина Игоря Юрьевича об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, район Смоленский, находящийся примерно 8,0 км по направлению на юг от ориентира: Алтайский край, район Смоленский, с. Сычевка, участок 1, кадастровый номер земельного участка 22:41:040508:138 площадью 177977 м2.
5. Рассмотрение заявления Бакулиной Анны Игоревны об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Смоленский район, с. Сычевка, вне населенного пункта на юго-запад 5,8 км от ориентира ул. Октябрьская, дом 73 (Участок 2), кадастровый номер земельного участка 22:41:000000:160 площадью 287426 м2.
6. Рассмотрение заявления Бакулиной Анны Игоревны об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Смоленский район, с. Сычевка, вне населенного пункта на юго-запад 5,8 км от ориентира ул. Октябрьская, дом 73 (Участок 6), кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1954 площадью 26612 м2.
7. Рассмотрение заявления Бакулиной Анны Игоревны об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Смоленский район, с. Сычевка, вне населенного пункта на юго-запад 6,0 км от ориентира ул. Советская, дом 186, кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1953 площадью 557547 м2.
8. Рассмотрение заявления Бакулиной Анны Игоревны об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, район Смоленский, находящийся примерно 8,0 км по направлению на юг от ориентира: Алтайский край, район Смоленский, с. Сычевка, участок 4, кадастровый номер земельного участка 22:41:040506:147 площадью 116947 м2.
9. Рассмотрение заявления Орловой Ирины Викторовны об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Смоленский район, с. Сычевка, находящийся примерно 8,0 км по направлению на юг, кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1951 площадью 92143 м2.

ВЫСТУПИЛИ:

1. По первым четырем вопросам Филатова Н.В. довела до членов комиссии содержание документов, представленных Бакулиным Игорем Юрьевичем с заявлениями изменить вид разрешенного использования земельных участков, находящихся по адресу:
2. Алтайский край, Смоленский район, в 6 км; 8,7 км; 9,2 км южнее и в 8,4 км, юго-западнее здания администрации Сычевского сельсовета, на землях АО «Сычевка»с. Сычевка, вне населенного пункта на запад 4,0км от ориентира ул. Советская, кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1934 площадью 177913 м2.
3. Алтайский край, Смоленский район, южнее с. Черновая, по правому берегу р. Черновая и часть поля №2 севооборота №3, Сычевского отделения АО «Сычевка», кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1916 площадью 1751 м2.
4. Алтайский край, Смоленский район, с. Сычевка, вне населенного пункта на юг 2,0 км от ориентира ул. Совхозная, дом 2, кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1952 площадью 199810 м2.
5. Алтайский край, район Смоленский, находящийся примерно 8,0 км по направлению на юг от ориентира: Алтайский край, район Смоленский, с. Сычевка, участок 1, кадастровый номер земельного участка 22:41:040508:138 площадью 177977 м2.

Земельные участки относится к землям сельскохозяйственного назначения, по предоставленным документам вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Заявитель просит изменить вид разрешенного использования земельных участков с вида «для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16).

На основании ст.4. Федерального Закона №191 «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» решение об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования принимается главой местной администрации.

Члены комиссии единогласно проголосовали за изменение вида разрешенного использования земельных участков.

Решение комиссии – Рекомендовать главе района принять решение о назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков с вида «для сельскохозяйственного производства» на вид «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16).

1. С пятого по восьмой вопрос Найбауэр А.В. довел до членов комиссии содержание документов, представленных Бакулиной Анной Игоревной с заявлениями изменить вид разрешенного использования земельных участков, находящихся по адресу:
2. Алтайский край, Смоленский район, с. Сычевка, вне населенного пункта на юго-запад 5,8 км от ориентира ул. Октябрьская, дом 73 (Участок 2), кадастровый номер земельного участка 22:41:000000:160 площадью 287426 м2.
3. Алтайский край, Смоленский район, с. Сычевка, вне населенного пункта на юго-запад 5,8 км от ориентира ул. Октябрьская, дом 73 (Участок 6), кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1954 площадью 26612 м2.
4. Алтайский край, Смоленский район, с. Сычевка, вне населенного пункта на юго-запад 6,0 км от ориентира ул. Советская, дом 186, кадастровый номер земельного участка 22:41:040701:1953 площадью 557547 м2.
5. Алтайский край, район Смоленский, находящийся примерно 8,0 км по направлению на юг от ориентира: Алтайский край, район Смоленский, с. Сычевка, участок 4, кадастровый номер земельного участка 22:41:040506:147 площадью 116947 м2.

Земельные участки относится к землям сельскохозяйственного назначения, по предоставленным документам вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Заявитель просит изменить вид разрешенного использования земельных участков с вида «для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16).

На основании ст.4. Федерального Закона №191 «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» решение об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования принимается главой местной администрации.

Члены комиссии единогласно проголосовали за изменение вида разрешенного использования земельных участков.

Решение комиссии – Рекомендовать главе района принять решение о назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков с вида «для сельскохозяйственного производства» на вид «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16).

**III.** По девятому вопросу Филатова Н.В. довела до членов комиссии содержание документов, представленных Орловой Ириной Викторовной с заявлением изменить вид разрешенного использования земельного участка, находящихся по адресу: Алтайский край, Смоленский район, с. Сычевка, вне населенного пункта на юго-запад 5,8 км от ориентира ул. Октябрьская, дом 73 (Участок 2), кадастровый номер земельного участка 22:41:000000:160 площадью 287426 м2.

Земельный участок относится к землям сельскохозяйственного назначения, по предоставленным документам вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Заявитель просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с вида «для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16).

На основании ст.4. Федерального Закона №191 «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» решение об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования принимается главой местной администрации.

Члены комиссии единогласно проголосовали за изменение вида разрешенного использования земельного участка.

Решение комиссии – Рекомендовать главе района принять решение о назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с вида «для сельскохозяйственного производства» на вид «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Д.А. Шилов |
| Секретарь комиссии: |  | Е.М. Анисимова |
| Члены комиссии:  |  |  |
|  |  | Н.В. Филатова  |
|  |  | А.А Кабанов |
|  |  | С.И. Евсеенков  |
|  |  | Е.Г. Борисов  |
|  |  | Ж.П. Каньшина |
|  |  | А.В. Найбауэр |
|  |  | О.А. Богданова |