ПРОТОКОЛ № 6

заседания комиссии по землепользованию и застройке Администрации Смоленского района Алтайского края

от 09.03.2021 г.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии – Алмаев В.Н.

Секретарь комиссии – Рыль И.М.

Члены комиссии: Филатова Н.В., Евсеенков С.И., Борисов Е.Г., Каньшина Ж.П.,

Замоцный Р.Ю., Найбауэр А.В., Денисова М.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявления ООО «Житница» об утверждении проекта межевания территории, расположенной по адресу: Алтайский край, Смоленский район, с. Ануйское, восточнее и южнее ул. Зеленая, 5 «Г», Том 1.

ВЫСТУПИЛИ:

По рассматриваемому вопросу Найбауэр А.В. довел до членов комиссии содержание документов, представленных ООО «Житница» с заявлением об утверждении проекта межевания территории, расположенной по адресу: Алтайский край, Смоленский район, с. Ануйское, восточнее и южнее ул. Зеленая, 5 «г», Том 1.

Рассматриваемы проект подразумевает образование земельного участка в черте с. Ануйского в зоне производственного назначения (П2), смежный с юго-восточной стороны с земельным участком с кадастровым номером 22:41:020221:325.

Заявитель просит рассмотреть и согласовать проект межевания с дальнейшим формированием земельного участка с видом разрешенного использования «Обеспечение сельскохозяйственного производства (код 1.18)».

Проект межевания территории должен включать в себя основную часть, которая утверждается, и обоснование проекта. Основная часть, в свою очередь, состоит из текстовой части и чертежей межевания территории. Графическая часть должна быть подготовлена в соответствии с системой координат, которая используется для ведения ЕГРН и с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (ч.3 ст. 41.1 ГрК РФ). В данном случае проект состоит из основной части и обоснование проекта в одном документе.

На основании ст.45. Градостроительного кодекса РФ решение об утверждении проектов межевания территории принимается главой местной администрации

Члены комиссии единогласно проголосовали за утверждение проекта межевания территории, расположенной по адресу: Алтайский край, Смоленский район, с. Ануйское, восточнее и южнее ул. Зеленая, 5 «Г».

Решение комиссии – Рекомендовать главе района принять решение о назначении публичных слушаний по утверждению проекта межевания территории, расположенной по адресу: Алтайский край, Смоленский район, с. Ануйское, восточнее и южнее ул. Зеленая, 5 «Г».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Алмаев В.Н. |
| Секретарь комиссии: |  | Рыль И.М. |
| Члены комиссии: |  |  |
|  |  | Филатова Н.В. |
|  |  | Евсеенков С.И. |
|  |  | Борисов Е.Г. |
|  |  | Каньшина Ж.П. |
|  |  | Замоцный Р.Ю. |
|  |  | Найбауэр А.В. |
|  |  | Денисова М.В. |