

АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Сл. Об. ад. № 488

с. Смоленское

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Газоснабжение жилого здания на землях сельхозназначения по адресу: Алтайский край Смоленский район с. Новотырышкино, из полей молочного комплекса Западного и заречного отделения «ЗАО Белокурихинское» 1 очередь.

Рассмотрев заявление ООО «АлтайКапиталСтрой» от 1 мая 2017 г. в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федерального закона № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 48 Устава муниципального образования Смоленский район Алтайского края районное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территорий для строительства линейного объекта: «Газоснабжение жилого здания на землях сельхозназначения по адресу: Алтайский край Смоленский район с. Новотырышкино, из полей молочного комплекса Западного и Заречного отделения «ЗАО Белокурихинское» 1 очередь.

2. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте Администрации Смоленского района Алтайского края в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района, начальника Управления ЖКХ, строительства, архитектуры и газификации С.В. Желтова.

Глава Администрации района

Л.В. Моисеева



Л.В. Моисеева

Протокол публичных слушаний

по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства линейного объекта: «Газоснабжение жилого здания на землях сельхозназначения по адресу: Алтайский край Смоленский район с Новотырышкино, из полей молочного комплекса Западного и Заречного отделения «ЗАО Белокурихинское» 1 очередь.

24 мая 2017 г.

с. Смоленское

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

| | |
|--------------------------------------|---|
| Территория разработки: | Муниципальное образование Новотырышкинский сельсовет Смоленского района Алтайского края |
| Сроки разработки: | 2016-2017 г. |
| Заказчик: | Бенгардт Алексей Александрович, Почтовый адрес: 659900, г. Белокуриха, ул. Вл. Листьева, д. 9. |
| Организация-разработчик: | Общество с ограниченной ответственностью «АЛТАЙ-КАДАСТР», 656063, Алтайский край, город Барнаул, Кавалерийская улица, 11, квартира 28 |
| Сроки проведения публичных слушаний: | С 20 апреля 2017 года по 24 мая 2107 года. |
| Формы оповещения: | Публикация в газете «Заря и на официальном сайте Администрации Смоленского района Алтайского края: http://смоленский-район.рф |
| Место проведения собрания: | Собрание участников публичных слушаний состоялось 24.05.2017г. в 11.00 часов по местному времени по адресу: Алтайский край, с. Смоленское, ул. Титова 40, зал заседаний Смоленского района. |
| Участники публичных слушаний: | 1) жители муниципального образования Смоленский район, постоянно проживающие на территории муниципального образования и достигшие возраста 18 лет; 2) правообладатели земельных участков по земельным участкам которых планируется прокладка линейного объекта: «Газоснабжение жилого здания на землях сельхозназначения по адресу: Алтайский край смоленский район с Новотырышкино, из полей молочного комплекса Западного и Заречного отделения «ЗАО Белокурихинское» 1 очередь. |

Всего в публичных слушаниях приняли участие 9 человек.

Председательствующий – Бобровских С.Г.
Секретарь – Матвейчук Е.В.

Председательствующий:

Здравствуйте уважаемые участники публичных слушаний!

В соответствии со статьёй 15 Устава муниципального образования Смоленский район, Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Смоленского

района проведятся публичные слушания по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Газоснабжение жилого здания на землях сельхозназначения по адресу: Алтайский край Смоленский район с. Новотырышкино, из полей молочного комплекса Западного и Заречного отделения «ЗАО Белокурихинское» 1 очередь, (далее - проект планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта).

Постановлением Администрации Смоленского района Алтайского края от 22 июля 2016 года №604 было принято решение «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта», проект разработан в 2016 году.

Публичные слушания назначены распоряжением главы района от 19.04.2017 года № 15 и образована комиссия, ответственная за их подготовку и проведение. В газете «Заря» от 21 апреля 2017 года было опубликовано обращение к жителям района, в котором сообщалось время и место проведения публичных слушаний, распоряжение о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта.

С проектом планировки и проектом межевания территории для строительства линейного объекта можно было ознакомиться на официальном сайте Администрации района и в кабинете №31 Администрации района.

20 апреля 2017 года проведено первое заседание комиссии по проведению публичных слушаний, председателем которой избран Бобровских Сергей Георгиевич, секретарем Елена Вениаминовна Матвейчук.

Был определен срок приема предложений по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства линейного объекта до 22 мая 2107 года.

Сегодня на Ваше обсуждение выносится проект планировки и проект межевания территории для строительства линейного объекта. Прошу вас принять активное участие в его обсуждении.

Оглашается регламент проведения публичных слушаний:

1. Выступление представителя ООО «АлтайКапиталСтрой», (10 мин).
2. Рассмотрение вопросов, предложений и замечаний по теме публичных слушаний (не более 5 минут на выступающего).
3. Принятие рекомендаций по вопросу публичных слушаний (не более 10 минут).

Присутствующие на публичных слушаниях вправе представить письменные предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний.

Слово для выступления предоставляется ООО «АлтайКапиталСтрой».

Доклад

Подготовка документации по межеванию и планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Проект планировки выполняется для строительства линейного объекта "Газоснабжение жилого здания на землях сельхозназначения по адресу: Алтайский край Смоленский район с. Новотырышкино, из полей молочного комплекса Западного и

Заречного отделения «ЗАО Белокурихинское» 1 очередь".

Территория для строительства проектируемого газопровода расположена в юго-восточной части муниципального образования Новотырышшинского сельского совета.

Проектом предусмотрена прокладка подземного газопровода высокого и низкого давления ориентировочной протяженностью – 2400 м., давление газа в точке подключения 0,54 Мпа.

Прокладка газопровода предусмотрена проектом в границах проезда общего пользования и по землям сельскохозяйственного назначения по свободной от жилой застройки и инженерных коммуникаций территории, на расстоянии по отношению к зданиям, сооружениям и параллельным сетям в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса и СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных сетей из металлических и полиэтиленовых труб».

В результате разработки документации по планировке территории определены границы зоны допустимого размещения линейного объекта (газопровода): установлены границы формируемого земельного участка, предназначенного для размещения указанного газопровода и планируемого для предоставления юридическому лицу для строительства.

Площадь образованного земельного участка 2951 кв. м.

Председательствующий:

У кого есть вопросы, предложения, замечания по выступлению.

Выступили:

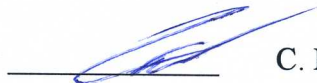
Матвейчук Е.В., сообщила о том, что за период с момента назначения публичных слушаний до дня проведения публичных слушаний каких-либо предложений и замечаний, касающихся проекта планировки и проекта межевания территории в Администрацию Смоленского района не поступало.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

Решили.

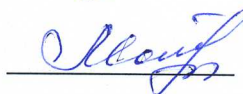
1. Считать публичные слушания по вопросу рассмотрения Проекта планировки и проекта межевания территории состоявшимися.
2. Одобрить проект планировки и проекта межевания территории.

Председательствующий



С. Г. Бобровских

Секретарь



Е.В. Матвейчук

Заключение

о результатах проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта строительства линейного объекта: «Газоснабжение жилого здания на землях сельхозназначения по адресу: Алтайский край Смоленский район с Новотырышкино, из полей молочного комплекса Западного и заречного отделения «ЗАО Белокурихинское» 1 очередь.

Место проведения собрания участников публичных слушаний:

Алтайский край. Смоленский район, с. Смоленское, ул. Титова 40, зал заседаний Администрации района.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний: 24 мая 2017 года, 11.00 часов по местному времени.

Предмет публичных слушаний: проект планировки и проект межевания территории для строительства линейного объекта: «Газоснабжение жилого здания на землях сельхозназначения по адресу: Алтайский край Смоленский район с. Новотырышкино, из полей молочного комплекса Западного и Заречного отделения «ЗАО Белокурихинское» 1 очередь.

Основание для проведения публичных слушаний:

В соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании распоряжения главы района №15 от 19.04.2017 года «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства линейного объекта: «Газоснабжение жилого здания на землях сельхозназначения по адресу: Алтайский край Смоленский район с. Новотырышкино, из полей молочного комплекса Западного и Заречного отделения «ЗАО Белокурихинское» 1 очередь.

Организатор публичных слушаний: Администрация Смоленского района Алтайского края.

Выводы и рекомендации по замечаниям и предложениям участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие до проведения собрания участников публичных слушаний - замечаний и предложений не поступало.

Комиссии Администрации Смоленского района по итогам публичных слушаний, совместно с протоколом публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Газоснабжение жилого здания на землях сельхозназначения по адресу: Алтайский край Смоленский район с. Новотырышкино, из полей молочного комплекса Западного и Заречного отделения «ЗАО Белокурихинское» 1 очередь, направить для утверждения главе Администрации района.

Председательствующий

Секретарь

