ПРОТОКОЛ № 8

заседания комиссии по землепользованию и застройке Администрации Смоленского района Алтайского края

от 19.04.2023 г.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии – Алмаев В.Н.

Секретарь комиссии – Рыль И.М.

Члены комиссии: Филатова Н.В., Евсеенков С.И., Борисов Е.Г., Каньшина Ж.П.,

Замоцный Р.Ю., Найбауэр А.В., Сараханова Л.Г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявления директора ЗАО «Белокурихинское» (ИНН 2271000030) Меркулова Виктора Григорьевича о рассмотрении и утверждении проекта межевания территории «Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино (в районе центрального тока, с правой стороны автодороги Белокуриха-Солонешное, в 1,4 км., и 1,5 км., юго-западнее здания Администрации Новотырышкинского сельсовета)».

ВЫСТУПИЛИ:

1. По рассматриваемому вопросу Найбауэр А.В. довел до членов комиссии содержание документов, представленных Меркуловым В.Г. с заявлением о рассмотрении и утверждении проекта межевания территории «Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино (в районе центрального тока, с правой стороны автодороги Белокуриха-Солонешное, в 1,4 км., и 1,5 км., юго-западнее здания Администрации Новотырышкинского сельсовета)».

Рассматриваемый проект подразумевает образование земельного участка путем перераспределения границ земельного участка с кадастровым номером 22:41:000000:664 с землями находящимися в государственной/муниципальной собственности, без изменения общей площади участка. Земельный участок находиться вне границы с. Новотырышкино, на землях сельскохозяйственного назначения.

Проект межевания территории должен включать в себя основную часть, которая утверждается, и обоснование проекта. Основная часть, в свою очередь, состоит из текстовой части и чертежей межевания территории. Графическая часть должна быть подготовлена в соответствии с системой координат, которая используется для ведения ЕГРН и с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (ч.3 ст. 41.1 ГрК РФ). В данном случае проект состоит из основной части и обоснование проекта в одном документе.

На основании ст.45. Градостроительного кодекса РФ решение об утверждении проектов межевания территории принимается главой местной администрации

Члены комиссии единогласно проголосовали за утверждение проекта межевания территории «Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино (в районе центрального тока, с правой стороны автодороги Белокуриха-Солонешное, в 1,4 км., и 1,5 км., юго-западнее здания Администрации Новотырышкинского сельсовета)».

Решение комиссии – Рекомендовать главе района принять решение о назначении публичных слушаний по утверждению проекта межевания территории «Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино (в районе центрального тока, с правой стороны автодороги Белокуриха-Солонешное, в 1,4 км., и 1,5 км., юго-западнее здания Администрации Новотырышкинского сельсовета)».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Алмаев В.Н. |
| Секретарь комиссии: |  | Рыль И.М. |
| Члены комиссии: |  |  |
|  |  | Филатова Н.В. |
|  |  | Евсеенков С.И. |
|  |  | Борисов Е.Г. |
|  |  | Каньшина Ж.П. |
|  |  | Замоцный Р.Ю. |
|  |  | Найбауэр А.В. |
|  |  | Сараханова Л.Г. |