ПРОТОКОЛ № 7

заседания комиссии по землепользованию и застройке Администрации Смоленского района Алтайского края

от 20.06.2022г.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии – Алмаев В.Н.

Секретарь комиссии – Рыль И.М.

Члены комиссии: Филатова Н.В., Евсеенков С.И., Борисов Е.Г., Каньшина Ж.П.,

Замоцный Р.Ю., Найбауэр А.В., Зарубина Л.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявления Фролова Сергея Викторовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:41:010805:150, находящегося по адресу: Алтайский край, район Смоленский, п. Верх-Обский, ул. Лесная, 4/1, площадью 1000 кв.м. с вида «Для ведения личного подсобного хозяйства» на вид «Магазины» (код 4.4).
2. По данному вопросу Найбауэр А.В. довел до членов комиссии содержание документов, представленных Фроловым Сергеем Викторовичем с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:41:010805:150, находящегося по адресу: Алтайский край, район Смоленский, п. Верх-Обский, ул. Лесная, 4/1, площадью 1000 кв.м.

Рассматриваемый земельный участок с кадастровым номером 22:41:010805:150 находится на землях населенного пункта, в зоне Ж1 (Зоны застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами) по предоставленным документам вид разрешенного использования земельного участка – Для ведения личного подсобного хозяйства. На земельного участка планируется расположение здания продуктового магазина. Заявитель просит изменить вид разрешенного использования земельного участка 22:41:010805:150 «Для ведения личного подсобного хозяйства», на вид разрешенного использования «Магазины» (код 4.4).

На основании ст.4. Федерального Закона №191 «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» решение об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования принимается главой местной Администрации.

Члены комиссии единогласно проголосовали за предоставление разрешения на условно разрешенный вид земельного участка.

Решение комиссии – Рекомендовать главе района принять решение о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид земельного участка «Магазины» (код 4.4).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Алмаев В.Н. |
| Секретарь комиссии: |  | Рыль И.М. |
| Члены комиссии:  |  |  |
|  |  | Филатова Н.В. |
|  |  | Евсеенков С.И. |
|  |  | Борисов Е.Г. |
|  |  | Каньшина Ж.П. |
|  |  | Замоцный Р.Ю. |
|  |  | Найбауэр А.В. |
|  |  | Зарубина Л.В. |