ПРОТОКОЛ № 9

заседания комиссии по землепользованию и застройке Администрации Смоленского района Алтайского края

от 21.04.2023г.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии – Алмаев В.Н.

Секретарь комиссии – Рыль И.М.

Члены комиссии: Филатова Н.В., Евсеенков С.И., Борисов Е.Г., Каньшина Ж.П.,

Замоцный Р.Ю., Найбауэр А.В., Болотина Н.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявления ООО «Ферма Линёвская» (ИНН 2204096110) об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 22:41:010411:295 площадью 46414 кв.м., находящегося по адресу относительно ориентира: [Российская Федерация, Алтайский край, район Смоленский, 90 м на юг от ориентира: п. Линевский, ул 1-Новая, 22](https://egrp365.org/reestr?egrp=22:41:020301:877), с вида «Выпас сельскохозяйственных животных» на вид «Сельскохозяйственное использование» (код 1.0).
2. По рассматриваемому вопросу Найбауэр А.В. довел до членов комиссии содержание документов, представленных ООО «Ферма Линёвская» с заявлением об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером **22:41:010411:295** площадью 46414 кв.м., находящегося по адресу относительно ориентира: [Российская Федерация, Алтайский край, район Смоленский, 90 м на юг от ориентира: п. Линевский, ул 1-Новая, 22](https://egrp365.org/reestr?egrp=22:41:020301:877).

Рассматриваемый земельный участок, относятся к землям сельскохозяйственного назначения, по предоставленным документам вид разрешенного использования – «Выпас сельскохозяйственных животных». В связи с планируемой сельскохозяйственной деятельностью на данном земельном участке заявитель просит изменить вид разрешенного использования земельного участка на вид «Сельскохозяйственное использование» (код 1.0). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 1.1](consultantplus://offline/ref=C8363859734B81463C85F96A625CE1812CC12064341263796640F925BC93F9F99D9D66A785A2628F738C9EC7480ABBDD68F6097E932E115F3E4CE) - [1.20](consultantplus://offline/ref=C8363859734B81463C85F96A625CE1812CC12064341263796640F925BC93F9F99D9D66A785A2628A788C9EC7480ABBDD68F6097E932E115F3E4CE), в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции

На основании ст.4. Федерального Закона №191 «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» решение об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования принимается главой местной Администрации.

Члены комиссии единогласно проголосовали за изменение вида разрешенного использования земельного участка.

Решение комиссии – Рекомендовать главе района принять решение о назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером **22:41:010411:295** с вида «Выпас сельскохозяйственных животных» на вид «Сельскохозяйственное использование» (код 1.0). Направить письмо-уведомление в Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края (Минприроды Алтайского края) о согласовании изменения вида разрешенного использования земельного участка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Алмаев В.Н. |
| Секретарь комиссии: |  | Рыль И.М. |
| Члены комиссии: |  |  |
|  |  | Филатова Н.В. |
|  |  | Евсеенков С.И. |
|  |  | Борисов Е.Г. |
|  |  | Каньшина Ж.П. |
|  |  | Замоцный Р.Ю. |
|  |  | Найбауэр А.В. |
|  |  | Болотина Н.В. |