УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления по земельным и имущественным

отношениям Администрации Смоленского района

Алтайского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филатова Н.В.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА№U24000002360000000047-3

04.12.2024

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится на основании постановления Администрации Смоленского района Алтайского края от 25 октября 2024 года №829.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: на право заключения договора аренды земельного участка

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*,* Юридический адрес: 659600, Россия, Алтайский, Титова, 40*,* Почтовый адрес: 659600, Россия, Алтайский, Титова, 40

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 22:41:030201:649, площадью 155000 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, местоположение: Алтайский край, Смоленский р-н, 6,5 км на юг от здания администрации Точилинского сельсовета, цель использования: для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства | 22 382,00 руб. | Состоялся |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура №24000002360000000047.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок | Баловнёв Игорь Александрович | 220401856686 | 659602, Российская Федерация, Алтайский край, с. Новотырышкино, ул. Шаталина, д. 11а. |
| № 1 - земельный участок | Баловнева Елизавета Владимировна | 220417366609 | 659602, Российская Федерация, Алтайский край, с. Новотырышкино, ул. Шаталина, д. 11а |
| № 1 - земельный участок | Семейкин Валерий Викторович | 220408380678 | 659900, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Листьева, д. 8 |
| № 1 - земельный участок | Соколов Андрей Сергеевич | 575207860320 | 143962, Московская область, г. Реутов, пр-кт Юбилейный, д. 61, кв. 76. |

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | Баловнёв Игорь Александрович | 418266/565141 | 07.11.2024 17:01:02 |
| № 1 - земельный участок | Баловнева Елизавета Владимировна | 426132/575816 | 26.11.2024 11:56:25 |
| № 1 - земельный участок | Семейкин Валерий Викторович | 420777/568641 | 14.11.2024 05:49:56 |
| № 1 - земельный участок | Соколов Андрей Сергеевич | 426820/576802 | 27.11.2024 17:02:36 |

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет.

8. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Баловнева Елизавета Владимировна | 23 053,46 руб. | 04.12.2024 06:06:11 | 1 |

9.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | Баловнева Елизавета Владимировна | 23 053,46 руб. | 426132/575816 | 659602, Российская Федерация, Алтайский край, с. Новотырышкино, ул. Шаталина, д. 11а | 26.11.2024 11:56:25 |

10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

10.1. Обоснование принятого решения: п. 17 ст. 39.12 ЗК РФ.

11. Заключить договор/не заключать договор с Баловневой Елизаветой Владимировной. Направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в соответствии с п. 12 ст. 39.13 ЗК РФ.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте: www.torgi.gov.ru.

Организатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Филатова