УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления по земельным и имущественным

отношениям Администрации Смоленского района

Алтайского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филатова Н.В.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

# ПРОТОКОЛ № U24000002360000000048-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме**

04.12.2024

Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится на основании постановления Администрации Смоленского района Алтайского края от 01 ноября 2024 года №841.

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*.*

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*,* Юридический адрес: 659600, Россия, Алтайский, Титова, 40*,* Почтовый адрес: 659600, Россия, Алтайский, Титова, 40*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| ЛОТ 1: земельный участок с кадастровым номером 22:41:030403:482, площадью 2498 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, сельское поселение Новотырышкинский сельсовет, Новотырышкино село, улица Комарова, земельный участок 44А, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства | 118 630,02 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| ЛОТ 2: земельный участок с кадастровым номером 22:41:030403:476, площадью 2500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, сельское поселение Новотырышкинский сельсовет, Новотырышкино село, улица Комарова, земельный участок 44Б, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства | 118 675,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| ЛОТ 3: земельный участок с кадастровым номером 22:41:030403:477, площадью 2500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, сельское поселение Новотырышкинский сельсовет, Новотырышкино село, улица Комарова, земельный участок 44В, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства | 108 175,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| ЛОТ 4: земельный участок с кадастровым номером 22:41:030403:478, площадью 2500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, сельское поселение Новотырышкинский сельсовет, Новотырышкино село, улица Комарова, земельный участок 44Г, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства | 102 425,00 руб. | Ожидает аукциона |
| ЛОТ 5: земельный участок с кадастровым номером 22:41:030403:479, площадью 2500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, сельское поселение Новотырышкинский сельсовет, Новотырышкино село, улица Комарова, земельный участок 51А, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства | 111 125,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| ЛОТ 6: земельный участок с кадастровым номером 22:41:030403:481, площадью 2500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, сельское поселение Новотырышкинский сельсовет, Новотырышкино село, улица Комарова, земельный участок 51Б, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства | 101 700,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| ЛОТ 7: земельный участок с кадастровым номером 22:41:030403:480, площадью 2500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, сельское поселение Новотырышкинский сельсовет, Новотырышкино село, улица Комарова, земельный участок 51В, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства | 113 325,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура №24000002360000000048.

6. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок | 118 630,02 руб. | Леоненко Светлана Николаевна | 227102011637/ | 659602, Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино, ул. Степная, д. 1Е |
| № 2 - земельный участок | 118 675,00 руб. | Леоненко Светлана Николаевна | 227102011637/ | 659602, Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино, ул. Степная, д. 1Е |
| № 3 - земельный участок | 108 175,00 руб. | Леоненко Светлана Николаевна | 227102011637/ | 659602, Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино, ул. Степная, д. 1Е |
| № 4 - земельный участок | 102 425,00 руб. | Леоненко Светлана Николаевна | 227102011637/ | 659602, Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино, ул. Степная, д. 1Е |
| № 4 - земельный участок | 102 425,00 руб. | Понеделко Светлана Геннадьевна | 422195946362/ | 654002, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, ул Мурманская, д. 47, к. 3, кв. 7 |
| № 5 - земельный участок | 111 125,00 руб. | Леоненко Светлана Николаевна | 227102011637/ | 659602, Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино, ул. Степная, д. 1Е |
| № 6 - земельный участок | 101 700,00 руб. | Леоненко Светлана Николаевна | 227102011637/ | 659602, Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино, ул. Степная, д. 1Е |
| № 7 - земельный участок | 113 325,00 руб. | Леоненко Светлана Николаевна | 227102011637/ | 659602, Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Новотырышкино, ул. Степная, д. 1Е |

7. Отозванные заявки: нет.

8. Были запрошены следующие документы и сведения: нет.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | Леоненко Светлана Николаевна | 427107/577182 | 29.11.2024 04:42:21 |
| № 2 - земельный участок | Леоненко Светлана Николаевна | 427107/577190 | 29.11.2024 04:42:21 |
| № 3 - земельный участок | Леоненко Светлана Николаевна | 427107/577189 | 29.11.2024 04:42:21 |
| № 4 - земельный участок | Леоненко Светлана Николаевна | 427107/577188 | 29.11.2024 04:42:21 |
| № 4 - земельный участок | Понеделко Светлана Геннадьевна | 428273/578732 | 01.12.2024 17:05:07 |
| № 5 - земельный участок | Леоненко Светлана Николаевна | 427107/577186 | 29.11.2024 04:42:21 |
| № 6 - земельный участок | Леоненко Светлана Николаевна | 427107/577187 | 29.11.2024 04:42:21 |
| № 7 - земельный участок | Леоненко Светлана Николаевна | 427107/577191 | 29.11.2024 04:42:21 |

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтеwww.torgi.gov.ru.

|  |
| --- |
| 11. На лоты № 1, № 2, № 3, № 5, № 6, № 7 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |