УТВЕРЖДАЮ:

Должность

Начальник Управления по земельным и имущественным

отношениям Администрации Смоленского района

Алтайского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филатова Н.В.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

# ПРОТОКОЛ № U24000002360000000039-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме**

08.11.2024

Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится на основании постановления Администрации Смоленского района Алтайского края от 08 октября 2024 года №756.

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*.*

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*,* Юридический адрес: 659600, Россия, Алтайский, Титова, 40*,* Почтовый адрес: 659600, Россия, Алтайский, Титова, 40*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 22:41:040601:908, площадью 2500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, Черновая село, Новый переулок, земельный участок 2д, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства | 85 075,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 22:41:040601:909, площадью 2500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, Черновая село, Новый переулок, земельный участок 2г, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства | 85 075,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура №24000002360000000039.

6. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок | 85 075,00 руб. | Ли Эдуард Фёдорович в лице представителя Абницкой Екатерины Олеговны | 381710072579/ | 198207, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Кировский район, ул. Зины Портновой, д. 44, кв. 36. |
| № 1 - земельный участок | 85 075,00 руб. | Андраханов Андрей Анатольевич | 220418765701/ | 659322, Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, Декабристов, дом 12, кв. 102 |
| № 1 - земельный участок | 85 075,00 руб. | Чуркин Алексей Юрьевич | 032000690766/ | 630105, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кропоткина, д. 134, кв. 317. |
| № 2 - земельный участок | 85 075,00 руб. | Ли Эдуард Фёдорович в лице представителя Абницкой Екатерины Олеговны | 381710072579/ | 198207, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Кировский район, ул. Зины Портновой, д. 44, кв. 36. |

7. Отозванные заявки: нет

8. Были запрошены следующие документы и сведения: нет

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | Ли Эдуард Фёдорович в лице представителя Абницкой Екатерины Олеговны | 417210/563789 | 05.11.2024 15:58:01 |
| № 1 - земельный участок | Андраханов Андрей Анатольевич | 416905/563410 | 05.11.2024 08:31:55 |
| № 1 - земельный участок | Чуркин Алексей Юрьевич | 417493/564211 | 06.11.2024 08:18:37 |
| № 2 - земельный участок | Ли Эдуард Фёдорович в лице представителя Абницкой Екатерины Олеговны | 417210/563788 | 05.11.2024 15:58:01 |

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет.

|  |
| --- |
| 10. На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. В соответствии с п. 13 ст. 39.12. ЗК РФ аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. В течение десяти дней со дня подписания протокола направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона. |

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.