УТВЕРЖДАЮ:

Должность

Начальник Управления по земельным и имущественным

отношениям Администрации Смоленского района

Алтайского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филатова Н.В.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

# ПРОТОКОЛ № U24000002360000000018-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме**

26.06.2024

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится на основании постановления Администрации Смоленского района Алтайского края от 14 февраля 2024 года №108.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственной собственности до разграничения.

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*.*

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*,* Юридический адрес: 659600, Россия, Алтайский, Титова, 40*,* Почтовый адрес: 659600, Россия, Алтайский, Титова, 40*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 22:41:000000:701, площадью 73308 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: скотоводство, адрес: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, с. Солоновка, ул. Советская, дом 63А, цель использования: скотоводство. | 14 866,86 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке: i.rts-tender.ru процедура №24000002360000000018.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок | 14 866,86 руб. | Валуев Андрей Михайлович | 644926734696/ | 413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 6, 43 |
| № 1 - земельный участок | 14 866,86 руб. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 366514736886/ | 394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57 |
| № 1 - земельный участок | 14 866,86 руб. | Гильфанова Юлия Сергеевна | 366219308805/ | 394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 17, кв. 150. |
| № 1 - земельный участок | 14 866,86 руб. | Индивидуальный предприниматель ДЕРБИН АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ | 780623981337/ | 195279, г. Санкт-Петербург, пр. Косыгина, д. 33, корп. 1, кв. 326 |
| № 1 - земельный участок | 14 866,86 руб. | Кифоришин Александр Александрович | 141403290609/ | 413107, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Тургенева, 45а/1 |
| № 1 - земельный участок | 14 866,86 руб. | Кошелев Павел Вячеславович | 644919826650/ | 413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 6, 72 |
| № 1 - земельный участок | 14 866,86 руб. | Лазарев Виктор Вячеславович | 220808422925/ | 658080, Российская Федерация, Алтайский край, г. Новоалтайск, Деповская, 24, 39 |
| № 1 - земельный участок | 14 866,86 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 1 - земельный участок | 14 866,86 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНСУЛЬТАНТ" | 2225142431/  222401001 | 656038, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, Брестская, 8, 22 |
| № 1 - земельный участок | 14 866,86 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

7. Отозванные заявки: нет

8. Были запрошены следующие документы и сведения: нет

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 362592/488890 | 23.06.2024 12:53:35 |
| № 1 - земельный участок | Гильфанова Юлия Сергеевна | 362594/488892 | 23.06.2024 12:54:33 |
| № 1 - земельный участок | Индивидуальный предприниматель ДЕРБИН АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ | 361944/487873 | 21.06.2024 10:20:47 |
| № 1 - земельный участок | Нестеренко Илья Андреевич | 361876/487778 | 21.06.2024 07:56:31 |
| № 1 - земельный участок | Федоров Павел Николаевич | 361873/487775 | 21.06.2024 07:51:39 |

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 1 - земельный участок | Валуев Андрей Михайлович | 362569/488859 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч. 8 ст.39.12 ЗК РФ):  в составе заявки на участие в электронном аукционе не указаны банковские реквизиты счета для возврата задатка (п. 6 ст. 39.13 ЗК РФ, п. 4 Извещения). |
| № 1 - земельный участок | Кифоришин Александр Александрович | 362570/488860 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч. 8 ст.39.12 ЗК РФ):  в составе заявки на участие в электронном аукционе не указаны банковские реквизиты счета для возврата задатка (п. 6 ст. 39.13 ЗК РФ, п. 4 Извещения). |
| № 1 - земельный участок | Кошелев Павел Вячеславович | 362571/488861 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч. 8 ст.39.12 ЗК РФ):  в составе заявки на участие в электронном аукционе не указаны банковские реквизиты счета для возврата задатка (п. 6 ст. 39.13 ЗК РФ, п. 4 Извещения). |
| № 1 - земельный участок | Лазарев Виктор Вячеславович | 362073/488054 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ):  в составе заявки отсутствуют файлы:  1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  3) документы, подтверждающие внесение задатка. |
| № 1 - земельный участок | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНСУЛЬТАНТ" | 352803/475930 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ):  в составе заявки отсутствует документ, подтверждающий внесение задатка. |

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтеwww.torgi.gov.ru.

11. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет