УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления по земельным и имущественным

отношениям Администрации Смоленского района

Алтайского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филатова Н.В.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

# ПРОТОКОЛ №U24000002360000000044-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме**

27.11.2024

Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится на основании постановления Администрации Смоленского района Алтайского края от 25 октября 2024 года №828.

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*.*

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*,* Юридический адрес: 659600, Россия, Алтайский, Титова, 40*,* Почтовый адрес: 659600, Россия, Алтайский, Титова, 40*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 22:41:040125:245, площадью 2500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, сельское поселение Солоновский сельсовет, Красный Городок поселок, улица Раздольная, земельный участок 2А, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства | 83 700,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 22:41:040125:240, площадью 2467 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский муниципальный район, сельское поселение Солоновский сельсовет, Красный Городок поселок, улица Раздольная, земельный участок 2Б, цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства. | 82 595,16 руб. | Не состоялся- 1 заявка |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура №24000002360000000044.

6. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок | 83 700,00 руб. | Маркова Анна Евгеньевна | 701709168460/ | Томская область, г. Томск, ул. Сибирская, д. 104, кв. 4. |
| № 2 - земельный участок | 82 595,16 руб. | Кислова Анастасия Алексеевна | 410114086496/ | Алтайский край, Смоленский район, п. Красный Городок, ул. Центральная, д. 62, кв. 1. |

7. Отозванные заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
| № 1 - земельный участок | Маркова Анна Евгеньевна | 415381/561231 |

8. Были запрошены следующие документы и сведения: нет.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | Маркова Анна Евгеньевна | 421095/569076 | 14.11.2024 15:10:21 |
| № 2 - земельный участок | Кислова Анастасия Алексеевна | 422246/570731 | 18.11.2024 08:00:03 |

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет.

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтеwww.torgi.gov.ru.

|  |
| --- |
| 11. На лоты №1, № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. В соответствии с п. 13 ст. 39.12. ЗК РФ аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. В течение десяти дней со дня подписания протокола направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона. |