УТВЕРЖДАЮ:

Должность

Начальник Управления по земельным и имущественным

отношениям Администрации Смоленского района

Алтайского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филатова Н.В.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

# №U24000002360000000069-3

10.03.2025

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится на основании постановления Администрации Смоленского района Алтайского края от 04 февраля 2025 года №88.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: на право заключения договора аренды земельного участка

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*,* Юридический адрес*659600, Россия, Алтайский край, Смоленский район, с. Смоленское, ул. Титова, 40, Почтовый адрес: 659600, Россия, Алтайский край, Смоленский район, с. Смоленское, ул. Титова, 40*

4.Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 22:41:020101:16, площадью 665438 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, северо-западнее с. Старотырышкино, в 7.3 км, северо-западнее здания администрации Ануйского сельсовета | 33 271,90 руб. | Состоялся |

5.Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура №24000002360000000069.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок | Савичев Анатолий Сергеевич | 623011604584 | 390048, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Рязань, Зубковой, дом 25 корпус 3, 32 |
| № 1 - земельный участок | Синяев Павел Сергеевич | 227101498055 | Российская Федерация, Смоленский район, с. Старотырышкино, ул. Озерная, 12а |
| № 1 - земельный участок | ХИМИЧ МАРАТ МАРАТОВИЧ | 772454356703 | 115573, Россия, г Москва, г Москва, ул Мусы Джалиля, д. 44/45, кв. 85 |

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | Савичев Анатолий Сергеевич | 460738/621738 | 04.03.2025 21:16:03 |
| № 1 - земельный участок | Синяев Павел Сергеевич | 459860/620391 | 02.03.2025 18:15:19 |
| № 1 - земельный участок | ХИМИЧ МАРАТ МАРАТОВИЧ | 455065/614430 | 22.02.2025 01:24:00 |

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

8. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | ХИМИЧ МАРАТ МАРАТОВИЧ | 51 238,78 руб. | 10.03.2025 06:17:53 | 1 |
| №1 | Синяев Павел Сергеевич | 50 240,62 руб. | 10.03.2025 06:17:18 | 2 |

9.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | ХИМИЧ МАРАТ МАРАТОВИЧ | 51 238,78 руб. | 455065/614430 |  | 22.02.2025 01:24:00 |

10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

10.1. Обоснование принятого решения: п. 17 ст. 39.12 ЗК РФ.

11. Заключить договор с индивидуальным предпринимателем ХИМИЧ МАРАТОМ МАРАТОВИЧЕМ. Направить победителю аукциона два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в соответствии с п. 12 ст. 39.13 ЗК РФ.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте: www.torgi.gov.ru.

Организатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Филатова