УТВЕРЖДАЮ:

Должность

Начальник Управления по земельным и имущественным

отношениям Администрации Смоленского района

Алтайского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филатова Н.В.

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

# ПРОТОКОЛ № U24000002360000000063-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме**

26.02.2025

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится на основании постановления Администрации Смоленского района Алтайского края от 27 января 2025 года №57.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*.*

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*,* Юридический адрес: 659600, Россия, Алтайский край, Смоленский район, с. Смоленское, ул. Титова, 40*,* Почтовый адрес: 659600, Россия, Смоленский район, с. Смоленское, ул. Титова, 40*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 22:41:021102:322, площадью 25000 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Смоленский район, восточнее с. Степное, цель использования: для сельскохозяйственного использования | 4 400,00 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура №24000002360000000063.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок | 4 400,00 руб. | Кифоришин Александр Александрович | 141403290609/ | 413107, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Тургенева, д. 45а/1 |
| № 1 - земельный участок | 4 400,00 руб. | Кузнецов Алексей Михайлович в лице представителя Кошелева Павла Вячеславовича | 644919826650/ | 413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, д. 6, кв. 72 |
| № 1 - земельный участок | 4 400,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., ул. Чкалова, д. 32, кв. 260 |
| № 1 - земельный участок | 4 400,00 руб. | Борисенко Сергей Владимирович в лице представителя Федорова Павла Николаевича | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, кв. 139 |

7. Отозванные заявки: нет

8. Были запрошены следующие документы и сведения: нет.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок | Нестеренко Илья Андреевич | 452188/610762 | 14.02.2025 13:00:56 |
| № 1 - земельный участок | Борисенко Сергей Владимирович в лице представителя Федорова Павла Николаевича | 452191/610765 | 14.02.2025 13:03:52 |

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 1 - земельный участок | Кифоришин Александр Александрович | 457462/616982 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).  Раздел "Банковские реквизиты для возврата задатка" электронной формы заявки Заявителем не заполнен, соответственно, не соблюдены требования, установленные частью 6 статьи 39.13 ЗК РФ, Порядком подачи заявок на участие в аукционе, указанном в Извещении о проведении аукциона. |
| № 1 - земельный участок | Кузнецов Алексей Михайлович в лице представителя Кошелева Павла Вячеславовича | 457457/616974 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).  Раздел "Банковские реквизиты для возврата задатка" электронной формы заявки Заявителем не заполнен, соответственно, не соблюдены требования, установленные частью 6 статьи 39.13 ЗК РФ, Порядком подачи заявок на участие в аукционе, указанном в Извещении о проведении аукциона. |

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтеwww.torgi.gov.ru.